



বিষয়: নভেম্বর/২০২৩ মাসে অনুষ্ঠিত ব্রাহ্মণবাড়িয়া জেলার মাসিক রাজস্ব সভার কার্যবিবরণী।

সভাপতি	মোঃ শাহগীর আলম জেলাপ্রশাসক, ব্রাহ্মণবাড়িয়া
সভার তারিখ	২৬ নভেম্বর ২০২৩ খ্রি:
সভার সময়	বেলা ১২.৩০ ঘটিকা
স্থান	জেলা প্রশাসকের সম্মেলন কক্ষ, ব্রাহ্মণবাড়িয়া
উপস্থিতি	পরিশিষ্ট - ক

সভাপতি উপস্থিত সকলকে স্বাগত জানিয়ে সভার কাজ শুরু করেন। সভাপতির অনুমতিক্রমে অতিরিক্ত জেলাপ্রশাসক (রাজস্ব) বিগত সভার কার্যবিবরণী সভায় পাঠ করে শোনান। কার্যবিবরণীতে কোন সংশোধনী না থাকায় তা সর্বসম্মতিক্রমে অনুমোদিত হয়। অতঃপর বিস্তারিত আলোচনান্তে নিম্নবর্ণিত সিদ্ধান্ত সমূহ গৃহীত হয়।

আলোচ্য বিষয়-১: উপজেলা পর্যায়ে অনুষ্ঠিত সভাসমূহের কার্যবিবরণী

উপজেলা পর্যায়ে অনুষ্ঠিত সভাসমূহের কার্যবিবরণী: অক্টোবর, ২০২৩ খ্রি:

উপজেলার নাম	কার্যবিবরণী পাওয়া গেছে	কার্যবিবরণী পাওয়া যায়নি
ব্রাহ্মণবাড়িয়া সদর, বিজয়নগর, আশুগঞ্জ, সরাইল, নাসিরনগর, কসবা, নবীনগর, বাছারামপুর, আখাউড়া	সকল	-

আলোচনা-১: উপজেলা রাজস্ব সভার কার্যবিবরণী প্রতিমাসে অগ্রাফিসে প্রেরণ এবং সভায় সংশ্লিষ্ট সকলের উপস্থিতি নিশ্চিত করার বিষয়ে সভায় আলোচনা করা হয়।

সিদ্ধান্ত ১.১। প্রতিমাসে উপজেলা মাসিক রাজস্ব সভার কার্যবিবরণী এ কার্যালয়ে প্রেরণ নিশ্চিত করতে হবে এবং সভায় সংশ্লিষ্ট সকলের উপস্থিতি নিশ্চিত করতে হবে।

আলোচ্য বিষয়-২: পরিদর্শন

জেলাপ্রশাসক/অতিরিক্ত জেলাপ্রশাসক(রাজস্ব)/উপজেলা নির্বাহী অফিসার/সহকারী কমিশনার(ভূমি)/কানুনগো কর্তৃক পরিদর্শন/ দর্শন/রাত্রিযাপন

মাসের নামঃ অক্টোবর, ২০২৩ খ্রি.

উপজেলার নাম	পরিদর্শনকারী কর্মকর্তা	পরিদর্শনের সংখ্যা	নির্ধারিত প্রমাপ
	জেলাপ্রশাসক	উপজেলা ভূমি অফিস-২ ইউনিয়ন ভূমি অফিস-২	০১ টি ০২ টি
	অতিরিক্ত জেলাপ্রশাসক (রাজস্ব)	উপজেলা ভূমি অফিস-১ ইউনিয়ন ভূমি অফিস-৪	০১ টি ০৪ টি
ব্রাহ্মণবাড়িয়া সদর	উপজেলা নির্বাহী অফিসার- সহকারী কমিশনার(ভূমি)- কানুনগো-	ইউনিয়ন ভূমি অফিস-৪	০৪ টি
		ইউনিয়ন ভূমি অফিস-৪	০৪ টি
		ইউনিয়ন ভূমি অফিস-০	০৪ টি
বিজয়নগর	উপজেলা নির্বাহী অফিসার- সহকারী কমিশনার(ভূমি)- কানুনগো-	ইউনিয়ন ভূমি অফিস-৪	০৪ টি
		ইউনিয়ন ভূমি অফিস-৪	০৪ টি
		ইউনিয়ন ভূমি অফিস-০	০৪ টি
কসবা	উপজেলা নির্বাহী অফিসার- সহকারী কমিশনার(ভূমি)- কানুনগো-	ইউনিয়ন ভূমি অফিস-৪	০৪ টি
		ইউনিয়ন ভূমি অফিস-৪	০৪ টি
		ইউনিয়ন ভূমি অফিস-০	০৪ টি
আখাউড়া	উপজেলা নির্বাহী অফিসার- সহকারী কমিশনার(ভূমি)- কানুনগো-	ইউনিয়ন ভূমি অফিস-৪	০৪ টি
		ইউনিয়ন ভূমি অফিস-৪	০৪ টি
		ইউনিয়ন ভূমি অফিস-০	০৪ টি
সরাইল	উপজেলা নির্বাহী অফিসার- সহকারী কমিশনার(ভূমি)- কানুনগো-	ইউনিয়ন ভূমি অফিস-৪	০৪ টি
		ইউনিয়ন ভূমি অফিস-৪	০৪ টি
		ইউনিয়ন ভূমি অফিস-০	০৪ টি

বাঞ্ছারামপুর	উপজেলা নির্বাহী অফিসার- সহকারী কমিশনার(ভূমি)- কানুনগো-	ইউনিয়ন ভূমি অফিস-৪	০৪টি
		ইউনিয়ন ভূমি অফিস-৪	০৪টি
		ইউনিয়ন ভূমি অফিস-০	০৪টি
নবীনগর	উপজেলা নির্বাহী অফিসার- সহকারী কমিশনার(ভূমি)- কানুনগো-	ইউনিয়ন ভূমি অফিস-৪	০৪টি
		ইউনিয়ন ভূমি অফিস-৪	০৪টি
		ইউনিয়ন ভূমি অফিস-০	০৪টি
আশুগঞ্জ	উপজেলা নির্বাহী অফিসার- সহকারী কমিশনার (ভূমি)- কানুনগো-	ইউনিয়ন ভূমি অফিস-৪	০৪টি
		ইউনিয়ন ভূমি অফিস-৪	০৪টি
		ইউনিয়ন ভূমি অফিস-০	০৪টি
নাসিরনগর	উপজেলা নির্বাহী অফিসার- সহকারী কমিশনার(ভূমি)- কানুনগো-	ইউনিয়ন ভূমি অফিস-৪	০৪টি
		ইউনিয়ন ভূমি অফিস-৪	০৪টি
		ইউনিয়ন ভূমি অফিস-০	০৪টি

আলোচনা-২: পরিদর্শন প্রতিবেদনগুলো পর্যালোচনায় দেখা যায়, সকলেই নির্ধারিত প্রমাপ অনুযায়ী পরিদর্শন করেছেন। সভাপতি বলেন, সরকারি নির্দেশনা মোতাবেক প্রমাপ অনুযায়ী শুধু পরিদর্শন করলেই চলবে না, রাজস্ব বিভাগের কাজকে গতিশীল করার লক্ষ্যে কার্যকরভাবে পরিদর্শন করতে হবে। পরিদর্শনের মাধ্যমে যেন ভূমি ব্যবস্থাপনায় দক্ষতা বৃদ্ধি পায় সেদিকে নজর দিতে হবে। সকল উপজেলা নির্বাহী অফিসার ও সহকারী কমিশনার (ভূমি)গণকে প্রমাপ অনুযায়ী পরিদর্শন করে পরিদর্শনের প্রতিবেদন যথাসময়ে এ কার্যালয়ে প্রেরণ করার জন্য তিনি নির্দেশনা প্রদান করেন।

সিদ্ধান্ত: ২.১। ভূমি ব্যবস্থাপনায় দক্ষতা বৃদ্ধির লক্ষ্যে কার্যকরভাবে ভূমি অফিস পরিদর্শন করতে হবে।

২.২। প্রতিমাসের পরিদর্শন প্রতিবেদন পরবর্তী মাসের ৭ তারিখের মধ্যে প্রেরণ নিশ্চিত করতে হবে।

২.৩। উপজেলা নির্বাহী অফিসার বৃন্দ এবং সহকারী কমিশনার (ভূমি)গণ কে নির্ধারিত প্রমাপ অনুযায়ী পরিদর্শন করে সঠিকভাবে পরিদর্শন প্রতিবেদন প্রেরণ নিশ্চিত করতে হবে।

বাস্তবায়নে: কানুনগো/সহকারী কমিশনার (ভূমি)(সকল)/ উপজেলা নির্বাহী অফিসার (সকল)/ অতিরিক্ত জেলাপ্রশাসক (রাজস্ব), ব্রাহ্মণবাড়িয়া।

আলোচ্য বিষয়-৩: ২০২৩-২০২৪ অর্থ বছরের ভূমি উন্নয়ন করে দাবি

২০২৩-২০২৪ অর্থ বছরের ভূমি উন্নয়ন করে দাবি:

উপজেলার নাম	সাধারণ দাবি	রেল, সড়ক ও জনপথ ব্যতীত অন্যান্য সংস্থার দাবি	রেল এবং সড়ক ও জনপথ অধিদপ্তরের দাবি	সংস্থার মোট দাবি
	২০২৩-২৪ অর্থবছর	২০২৩-২৪ অর্থবছর	২০২৩-২৪ অর্থবছর	২০২৩-২৪ অর্থবছর
ব্রাহ্মণবাড়িয়া সদর	৪,৫৬,৭০,৩৬৮	৫০,০২,৩০২/-	৬,২৪,২০,১৮০/-	৬,৭৪,২২,৪৮২/-
বিজয়নগর	১,৬৩,৭০,৯৮৪/-	২,৪২,৮২৪/-	১,৯৭,৭৮,২৫৫/-	২,০০,২১,০৭৯/-
আশুগঞ্জ	১,১০,০৫,৬৮০/-	৬৪,৫৮,০০৩/-	২,২৩,৩৬,৪২৬/-	২,৮৭,৯৪,৪২৯/-
সরাইল	১,৫৭,২০,৮৬৬/-	৫,২৯,৩০৮/-	২,৯৯,৬৭০/-	৮,২৮,৯৭৮/-
নাসিরনগর	১,৬৭,০৫,২৪০/-	৩,০০,৭১৩/-	৩,২০,০০০/-	৬,২০,৭১৩/-
আখাউড়া	১,৩৪,২৮,৩৮৯/-	৬,৩৬,৭৭৪/-	২,১৮,৮৯,৮৮৯/-	২,২৫,২৬,৬৬৩/-
কসবা	২,৬৬,৩৪,২৪৫/-	৮,০৮,৪৩৬/-	১,০০,৪৯,০৪০/-	১,০৮,৫৭,৪৭৬/-
নবীনগর	৪,৯৩,৯১,৩১৪/-	৫,৪২,৬৩৭/-	২,৩৯,৩৪১/-	৭,৮১,৯৭৮/-
বাঞ্ছারামপুর	২,১০,৫০,৩৮৭/-	২,৮৮,৩৮৮/-	৭৫,০২২/-	২,৮৮,৩৮৮/-
মোট	২১,৫৯,৭৭,৪৭৩/-	১,৪৮,০৯,৩৮৫/-	১৩,৭৪,০৭,৮২৩/-	১৫,২২,১৭,২০৮/-

২০২৩-২০২৪ অর্থ বছরের অক্টোবর, ২০২৩ খ্রি.মাস পর্যন্ত ভূমি উন্নয়ন করে আদায় বিবরণী

উপজেলার নাম	সাধারণ		সংস্থা (রেল, সড়ক ও জনপথ ব্যতীত)		মোট আদায় (রেল, সড়ক ও জনপথ ব্যতীত)	আদায়ের হার
	পূঞ্জিত আদায়	আদায়ের হার	পূঞ্জিত আদায়	আদায়ের হার		
ব্রাহ্মণবাড়িয়া	১,২৩,৫০,১৩২/-	২৭.০৪%	৯,২১,৪৪৯/-	১৮.৪২%	১,৩২,৭১,৫৮১/-	২৬.১৯%

বিজয়নগর	৪৭,৭৮,১৭৪/-	২৯.১৮%	৩৪,৬৬০/-	১৪.২৭%	৪৮,১২,৮৩৪/-	২৮.৯৬%
আশুগঞ্জ	৩৮,০৮,৬৭৭/-	৩৪.৬০%	-	-	৩৮,০৮,৬৭৭/-	২১.৮০%
সরাইল	৫১,২২,১১৫/-	৩২.৫৮%	১,৭০,৩৮০/-	৩২১.১৮%	৫২,৯২,৪৯৫/-	৩২.৫৬%
নাসিরনগর	৬১,৩৭,০৭১/-	৩৬.৭৩%	১৮,৫২০/-	৬.১৬%	৬১,৫৫,৫৯১/-	৩৬.১৯%
আখাউড়া	৫১,২৬,৪৫৩/-	৩৮.১৮%	৭,৩০০/-	১.১৪%	৫১,৩৩,৭৫৩/-	৩৬.৪৯%
কসবা	৭৮,২৩,৩১২/-	২৯.৩৮%	-	-	৭৮,২৩,৩১২/-	২৮.৫০%
নবীনগর	১,৪০,২১,২৬০/-	২৮.৩৯%	২,১৯,৩৮৩/-	৪০.৩৯%	১,৪২,৪০,৪৬৩/-	২৮.৫১%
বাঞ্ছারামপুর	৪৮,৪৮,৩৪৫/-	২৩.০৩%	৪০,৬৫৫/-	১৪.১০%	৪৮,৮৯,০০০/-	২২.৯১%
মোট	৬,৪০,১৫,৫৩৯/-	২৯.৬৩%	১৪,১২,৩৪৭/-	৯.৫৩%	৬,৫৪,২৭,৮৮৬/-	২৮.৩৪%

আলোচনা-৩: ২০২৩-২০২৪ অর্থ বছরে সাধারণ খাতে মোট দাবি ২১,৫৯,৭৭,৪৭৩/- টাকা, রেল বিভাগ এবং সড়ক ও জনপথ অধিদপ্তর ব্যতীত অন্যান্য সংস্থার মোট দাবি ১,৪৮,০৯,৩৮৫/- টাকা। রেল বিভাগ এবং সড়ক ও জনপথ অধিদপ্তরসহ অন্যান্য সংস্থার মোট দাবি ১৫,২২,১৭,২০৮/- টাকা। তন্মধ্যে অক্টোবর, ২০২৩ খ্রি. মাস পর্যন্ত সাধারণ খাতে আদায় করা হয়েছে ৬,৪০,১৫,৫৩৯/- টাকা, আদায়ের হার ২৯.৬৩%। সংস্থা খাতে আদায় করা হয়েছে ১৪,১২,৩৪৭/- টাকা, আদায়ের হার ৯.৫৩%। দাবির পরিমাণ উল্লেখ করে বিভিন্ন সংস্থায় পত্র প্রেরণ এবং দাবি অনুযায়ী সঠিকভাবে আদায় কার্যক্রম পরিচালনার বিষয়ে সভায় বিস্তারিত আলোচনা করা হয়।

সিদ্ধান্ত: ৩.১। সহকারী কমিশনার (ভূমি) বৃন্দকে তৎপরতার সাথে ২০২৩-২৪ অর্থবছরের ভূমি উন্নয়ন করার দাবী আদায় নিশ্চিত করতে হবে।

৩.২। সহকারী কমিশনার (ভূমি) গণ কর্তৃক সংস্থার ভূমি উন্নয়ন কর আদায়ের লক্ষ্যে সংস্থা প্রধান/দপ্তর প্রধান বরাবর পত্র দিতে হবে এবং এ কার্যালয়ে অনুলিপি প্রেরণ করতে হবে।

বাস্তবায়নে: ইউএলএও/কানুনগো/সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল), ব্রাহ্মণবাড়িয়া।

আলোচ্য বিষয় - ৪: অর্পিত সম্পত্তি

অর্পিত সম্পত্তির দাবি ও আদায় বিবরণী: অক্টোবর, ২০২৩ খ্রি.

উপজেলার নাম	মোট অর্পিত সম্পত্তির পরিমাণ (একর)	মোট দাবির পরিমাণ (টাকা)	ইজারাকৃত সম্পত্তির পরিমাণ (একর)	মোট আদায়কৃত টাকার পরিমাণ	আদায়ের হার (%)	অনাদায়ী দাবির পরিমাণ (টাকা)
ব্রাহ্মণবাড়িয়া সদর (পৌর এলাকাসহ)	৩০২.১২	১৫,২৬,৩২৬/-	৩০২.১২	৪,৩৬,১৭৭/-	২৮.৫৭%	১০,৯০,১৪৯/-
বিজয়নগর	৯৩.১০	৯২,৫৩০/-	৯৩.১০	৫৩,৪৮৯/-	৫৭.৮০%	৩৯,০৪১/-
আশুগঞ্জ	১৫.০১	১,৮৫,০৩৭/-	১৫.০১	৪৮০০/-	২.৫৯%	১,৮০,২৩৭/-
সরাইল	৯২.৭৪৬৯	৪,৯৫,৩৬০/-	৯২.৭৪৬৯	১,৫৬,৩৮৫/-	৩১.৫৭%	৩,৩৮,৯৭৫/-

নাসিরনগর	২৩৯.৪৮	৫,৮৬,১৮১/-	২৩৯.৪৮	২,০৬,৯৩৫/-	৩৫.৩০%	৩,৭৯,২৪৬/-
আখাউড়া	৬৩.৬২	২,১৩,৮০০/-	৬৩.৬২	৯৫,৬২২/-	৪৪.৭২%	১,১৮,১৭৮/-
কসবা	৯৪.০৫৫	৭,১০,৮৫৯/-	৯৪.০৫৫	৩,৫৩,২১৫/-	৪৯.৬৯%	৩,৫৭,৬৪৪/-
নবীনগর	২৪২.৩৪	৭,৮০,৬৯৫/-	২৪২.৩৪	২,০১,৩৪০/-	২১.৩৩%	৫,৭৯,৩৫৫/-
বাঞ্ছারামপুর	৫২.১৭	৯৬,৩৬০/-	৫২.১৭	৪০,৪০০/-	২৬.১৯%	৭১,১২০/-
মোট	১১৯৪.৬৩৭৪	৪৬,৮৭,১৪৮/-	১১৯৪.৬৩৭৪	১৫,৪৮,৩৬৩/-	৩৩.০৩%	৩১,৩৮,৭৮৫/-

আলোচনা-৪: ২০২৩-২০২৪ অর্থ বছরে অর্পিত সম্পত্তির দাবির পরিমাণ ৪৬,৮৭,১৪৮/- টাকা। তন্মধ্যে অক্টোবর, ২০২৩ খ্রি. পর্যন্ত আদায় করা হয়েছে ১৫,৪৮,৩৬৩/-টাকা, আদায়ের হার ৩৩.০৩%। দাবি অনুযায়ী সঠিকভাবে আদায় কার্যক্রম চালানোর জন্য সভাপতি সকলকে নির্দেশনা প্রদান করেন। তাছাড়া, যেসকল সরকারি সম্পত্তি (এস,এ তে খাস/অর্পিত/অন্যান্য) যুক্তিযুক্ত কারণ ব্যতীত বি, এস জরীপে ব্যক্তি নামে রেকর্ডভুক্ত হয়েছে তার তালিকা প্রস্তুতপূর্বক আগামী ০১ (এক) মাসের মধ্যে প্রেরণের জন্য পুনরায় বিস্তারিত আলোচনা হয়।

সিদ্ধান্ত: ৪.১। ২০২৩-২৪ অর্থবছরের অর্পিত সম্পত্তির লিজম্যানি আদায় জানুয়ারি/২০২৪ খ্রি: এর মধ্যে শতভাগ সম্পন্ন করতে হবে।

৪.২। প্রতিটি অর্পিত সম্পত্তি মোকদ্দমার ছায়া-নথি সংশ্লিষ্ট ইউনিয়ন ভূমি অফিসে সংরক্ষণ করতে হবে।

৪.৩। অর্পিত সম্পত্তির মূল নথি বিজ্ঞ ভিপি কোসুলির কার্যালয়ে ধার্য তারিখের কমপক্ষে ০১ সপ্তাহ পূর্বেই প্রেরণ নিশ্চিত করতে হবে।

৪.৪। অর্পিত 'খ' তালিকাভুক্ত সম্পত্তির নামজারির বিষয়ে সহকারী কমিশনার (ভূমি)গণ সরেজমিন তদন্ত, সি.এস, এস.এ এবং বি.এস জরিপসহ অন্যান্য কাগজের ধারাবাহিকতা এবং দলিল গুলো সঠিকভাবে যাচাইক্রমে নামজারির ব্যবস্থা নিবেন।

৪.৫। সকল উপজেলা এবং ইউনিয়ন ভূমি অফিসে রক্ষিত অর্পিত সম্পত্তির রেজিস্টার হালনাগাদ করতে হবে।

৪.৬। সহকারী কমিশনার (ভূমি)বৃন্দ কর্তৃক অর্পিত সম্পত্তি অবমুক্ত সংক্রান্ত প্রতিবেদন নির্ধারিত সময়ের মধ্যে প্রেরণ নিশ্চিত করতে হবে।

বাস্তবায়নে: ইউএলএও/কানুনগো/সহকারী কমিশনার(ভূমি) (সকল)/ উপজেলা নির্বাহী অফিসার(সকল)/অতিরিক্ত জেলাপ্রশাসক (রাজস্ব), ব্রাহ্মণবাড়িয়া।

আলোচ্য বিষয়-৫: নামজারি ও জমা খারিজ মামলার বিবরণী অক্টোবর, ২০২৩ খ্রি.

উপজেলার নাম	বিগত মাস পর্যন্ত ক্রমপুঞ্জিভূত নিষ্পত্তিযোগ্য কেসের সংখ্যা		চলতি মাসে দায়েরকৃত কেসের সংখ্যা		মোট নিষ্পত্তিযোগ্য কেসের সংখ্যা		চলতি মাসে নিষ্পত্তিকৃত কেসের সংখ্যা		অবশিষ্ট কেসের সংখ্যা		বাতিলকৃত কেসের সংখ্যা
	১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১

	১ম	২য়	১ম	২য়	১ম	২য়	১ম	২য়	১ম	২য়	(১ম+২য়)
ব্রাহ্মণবাড়িয়া সদর		-	৮৫৫	-	৮৫৫	-	৮৫৫	-	০৬	-	৪৬
বিজয়নগর	১৩	-	৫৮৪	-	৫৯৭	-	৫৯১	-	৩৬	-	২৪
আশুগঞ্জ	১৮	-	৬১৯	-	৬৩৭	-	৬০১	-	৪৮	-	২৯
সরাইল	৩৫	-	১২৩৩	-	১২৬৮	-	১২২০	-	৫৮	-	১৬০
নাসিরনগর	২০	-	৭৪৪	-	৭৬৪	-	৭০৬	-	২৬	-	৯৯
কসবা	২২	-	৯৭৫	-	৯৯৭	-	৯৭১	-	০২	-	২৮
আখাউড়া	-	-	৫৪২	-	৫৪২	-	৫৪০	-	-	-	৯৮
নবীনগর	-	-	৯০৩	-	৯০৩	-	৯০৩	-	-	-	০৯
বাঞ্ছারামপুর	১৫	-	৯২০	-	৯৩৫	-	৯২৫	-	১০	-	১৫
মোট =	১২৩	-	৭৩৭৫	-	৭৪৯৮	-	৭৩১২	-	১৮৬	-	৫০৮

আলোচনা-৫: নামজারি ও জমাখারিজ মামলার বিবরণী অনুযায়ী ১ম খণ্ডে ৭৪৯৮ টি মামলার মধ্যে বিবেচ্য মাসে ১ম খণ্ডে ৭৩১২ টি মামলা নিষ্পত্তি করা হয়েছে। ১ম খণ্ডে ১৮৬ টি মামলা নিষ্পত্তির অপেক্ষায় রয়েছে। বিজয়নগর, আশুগঞ্জ, সরাইল উপজেলায় পেন্ডিং মামলার সংখ্যা বৃদ্ধি পেয়েছে। নামজারি মামলাগুলো দ্রুত নিষ্পত্তি করার বিষয়ে আলোচনা হয়। ভূমি মন্ত্রণালয়ের ১৪/১১/২০১৭ তারিখের ৮৯৯ স্মারকে নামজারি ও জমাখারিজ মোকদ্দমার প্রস্তাব প্রেরণ করার সময় প্রস্তাবিত ভূমি সরেজমিন পরিদর্শন করে সর্বশেষ ম্যাপ অনুযায়ী চিটা নক্সা (Parcel map) তৈরী করে জমির পরিমাণ নিশ্চিত হয়ে প্রস্তাব প্রেরণ করার নির্দেশনা রয়েছে। তৎপরপ্রেক্ষিতে, বিষয়টি নিশ্চিত করার জন্য মাসিক রাজস্ব সভায় আলোচনা করত: সহকারী কমিশনার (ভূমি) সকলকে নির্দেশনা প্রদান করা হয়। অফিস প্রাক্তানে সেবাকক্ষ/গোলঘর নির্মাণ করতঃ নির্ধারিত তারিখে উক্ত ঘরে বসে উন্মুক্ত শুনানির জন্যও সহকারী কমিশনার (ভূমি) সকলকে পরামর্শ দেয়া হয়। এ-ছাড়া নামজারি মামলা দায়ের হলে তা যথাযথ প্রক্রিয়াঅন্তে নিষ্পত্তি করার বিষয়ে নির্দেশনা প্রদান করা হয়।

সিদ্ধান্ত: ৫.১। আবশ্যিকভাবে ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তাগণ কর্তৃক নামজারির প্রস্তাব ও প্রতিবেদন ৭ দিনের মধ্যে দিতে হবে।

৫.২। নিষ্পত্তির হার আবশ্যিকভাবে ন্যূনতম ১৮ দিনে নামিয়ে আনতে হবে।

৫.৩। ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা/ইউনিয়ন ভূমি উপ-সহকারী কর্মকর্তাগণ কর্তৃক সরেজমিন তদন্ত ব্যতীত এবং স্কেচম্যাপ সংযোজন ব্যতিরেকে কোন নামজারি ও জমা খারিজ মামলার প্রস্তাব সহকারী কমিশনার (ভূমি) বরাবর প্রেরণ করা যাবে না। অফিস প্রাক্তানে সেবাকক্ষ/গোলঘর নির্মাণ করতঃ নির্ধারিত তারিখে উক্ত ঘরে বসে উন্মুক্ত শুনানি করতে হবে।

বাস্তবায়নে: ইউএলএও/সহকারী কমিশনার(ভূমি)(সকল)/উপজেলা নির্বাহী অফিসার (সকল), ব্রাহ্মণবাড়িয়া।

আলোচ্য বিষয়-৬: ইটভাটার দাবি ও আদায় বিবরণী

অক্টোবর, ২০২৩ খ্রি. পর্যন্ত ইট ভাটার দাবি ও আদায় নিম্নরূপ:

উপজেলার নাম	মোট দাবি	মোট আদায়	আদায়ের হার	মন্তব্য
ব্রাহ্মণবাড়িয়া সদর	২,২৯,৫০০/-	৮৫,২৭০/-	৩৭.১৫%	
বিজয়নগর	২,৭৬,৪৩৮/-	১,০০,৩২০/-	৩৬.৩৩%	
আশুগঞ্জ	১,১৩,১২০/-	২৯,০২০/-	২৫.৬৫%	
সরাইল	৩,৭৭,০৯৮/-	১,৫৮,৩৯০/-	৪২.০০%	
নাসিরনগর	২,৮৪,৪১৬/-	২,৮৪,৪১৬/-	১০০%	
কসবা	১,২৫,৪০০/-	৬০,০০০/-	৪৭.৮৪%	
আখাউড়া	৬৮,১৬০/-	-	-	
নবীনগর	২,৪৯,৮৫০/-	১,১৫,৭৮০/-	৪৬.৩৪%	
বাঞ্ছারামপুর	৪০,৩৬০/-	৪০,৩৬০/-	১০০%	
মোট	১৭,৬৪,৩৩৩/-	৮,৭৩,৫৫৬/-	৪৯.৫১%	

আলোচনা-৬: ২০২৩-২০২৪ অর্থ বছরে ইটভাটার দাবির পরিমাণ ১৭,৬৪,৩৩৩/-টাকা। তন্মধ্যে অক্টোবর, ২০২৩ খ্রি: পর্যন্ত আদায় ৮,৭৩,৫৫৬/- টাকা।

সিদ্ধান্ত: ৬.১। জেলার সকল ইটভাটা সরেজমিন পরিদর্শন করতে হবে।

বাস্তবায়নে: সহকারী কমিশনার(ভূমি)(সকল)/উপজেলা নির্বাহী অফিসার(সকল)/অতিরিক্ত জেলাপ্রশাসক (রাজস্ব), ব্রাহ্মণবাড়িয়া।

আলোচ্য বিষয়- ৭: জেনারেল সার্টিফিকেট মামলা

অক্টোবর, ২০২৩ খ্রি: পর্যন্ত তথ্য বিবরণী

উপজেলার নাম	আগত মামলা	চলতি মাসে দায়েরকৃত	মোট মামলার সংখ্যা	মোট দাবির পরিমাণ	নিষ্পত্তিকৃত মামলার সংখ্যা	আদায়কৃত টাকার পরিমাণ	অবশিষ্ট মামলার সংখ্যা	অবশিষ্ট দাবির টাকার পরিমাণ
ব্রাহ্মণবাড়িয়া জেলা সদর	১১৬	-	১১৬	৩,৬৩,৩৯,০৯৪/-	০৩	৮১,২৪৮/-	১১৩	৩,৬২,৫৭,৮৪৬/-
সদর উপজেলা	১৫	-	১৫	১৩,৫২,৯০৭/-	-	-	১৫	১৩,৫২,৯০৭/-
আশুগঞ্জ	-	-	-	-	-	-	-	-
কসবা	-	-	-	-	-	-	-	-
আখাউড়া	৩৮	-	৩৮	৯,০১,৭২১/-	০৩	২৬,১৮৮/-	৩৫	৮,৭৫,৫৩৩/-
সরাইল	৩৪	-	৩৪	৭,৪৫,৬৮৬/-	০১	৫,৩০০/-	৩৩	৭,৪০,৩৮৬/-
নাসিরনগর	২৩	-	২৩	১১,৭২,৫৮১/-	০২	১,৭১,৫২০/-	২১	১০,০১,০৬১/-
নবীনগর	-	-	-	-	-	-	-	-
বাঞ্ছারামপুর	১৩	-	১৩	১২,৮২,১৫২/-	-	-	১৩	১২,৮২,১৫২/-
বিজয়নগর	০৪	-	০৪	১,৭২,৬৯৫/-	-	-	০৪	১,৭২,৬৯৫/-
মোট	২৪৩	-	২৪৩	৪,১৯,৬৫,৮৩৬/-	০৯	২,৮৪,২৫৬/-	২৩৪	৪,১৬,৮১,৫৮০/-

আলোচনা-৭: মোট ২৪৩ টি সার্টিফিকেট মামলার মধ্যে বিবেচ্য মাসে ০৯টি মামলা নিষ্পত্তি করা হয় এবং ২৩৪ টি মামলা অনিষ্পন্ন রয়েছে। সার্টিফিকেট মামলা নিয়মিত নিষ্পত্তির জন্য উপজেলা নির্বাহী অফিসারগণকে তৎপরতা বৃদ্ধির নির্দেশনা প্রদানসহ সংশ্লিষ্ট পাওনাদার/ ব্যাংক এর সাথে নিয়মিত যোগাযোগ করে নিষ্পত্তি বৃদ্ধির জন্য প্রচেষ্টা চালানো এবং ১০ বছরের উর্ধ্বে চলমান মামলাসমূহ ব্যাংক/ প্রত্যাক্ষী সংস্থার সাথে যোগাযোগ করে অতি দ্রুত নিষ্পত্তির ব্যবস্থা গ্রহণ বিষয়ে সভায় আলোচনা করা হয়।

সিদ্ধান্ত: ৭.১। মামলা দায়েরের চেয়ে নিষ্পত্তির সংখ্যা বৃদ্ধি করতে হবে।

৭.২। প্রত্যেক উপজেলার উপজেলা নির্বাহী অফিসারবৃন্দ কর্তৃক খাতকের বিরুদ্ধে কঠোর আইনগত সিদ্ধান্ত গ্রহণ এবং ১০ বছরের উর্ধ্বে চলমান মামলাসমূহ ব্যাংক/ প্রত্যাক্ষী সংস্থার সাথে যোগাযোগ করে অতি দ্রুত নিষ্পত্তিক্রমে মামলার অগ্রগতি সম্পর্কে আগামী সভাকে অবহিত করার জন্য সর্বসম্মতিক্রমে সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।

বাস্তবায়নেঃ জেনারেল সার্টিফিকেট অফিসার/উপজেলা নির্বাহী অফিসার (সকল), ব্রাহ্মণবাড়িয়া।

আলোচ্য বিষয়-৮: রেন্ট সার্টিফিকেট মামলা

অক্টোবর, ২০২৩খ্রি.মাসের তথ্য বিবরণী

উপজেলার নাম	মোট অনিষ্পত্তিকৃত মামলার সংখ্যা	দাবিকৃত টাকার পরিমাণ	চলতি মাসে নিষ্পত্তিকৃত মামলার সংখ্যা	চলতি মাসে আদায়কৃত টাকার পরিমাণ	অবশিষ্ট মামলার সংখ্যা	অবশিষ্ট টাকার পরিমাণ
ব্রাহ্মণবাড়িয়া সদর	সাধারণ-০	-	-	-	-	-
	সংস্থা---০	-	-	-	-	-
বিজয়নগর	সাধারণ-০	-	-	-	-	-
	সংস্থা---০	-	-	-	-	-
আশুগঞ্জ	সাধারণ-০	-	-	-	-	-
	সংস্থা---০	-	-	-	-	-
সরাইল	সাধারণ-০	-	-	-	-	-
	সংস্থা---০	-	-	-	-	-

নাসিরনগর	সাধারণ-০	-	-	-	-	-
	সংস্থা---০	-	-	-	-	-
কসবা	সাধারণ-০	-	-	-	-	-
	সংস্থা---০	-	-	-	-	-
আখাউড়া	সাধারণ-০	-	-	-	-	-
	সংস্থা---০	-	-	-	-	-
নবীনগর	সাধারণ-০	-	-	-	-	-
	সংস্থা---০	-	-	-	-	-
বাহারামপুর	সাধারণ-০	-	-	-	-	-
	সংস্থা---০	-	-	-	-	-
মোট	সাধারণ-০	-	-	-	-	-
	সংস্থা---০	-	-	-	-	-

আলোচনা-৮: অত্র জেলায় কোন রেন্ট সার্টিফিকেট মামলা নেই। দাবির পরিমাণ সঠিকভাবে নির্ধারণঅন্তে নির্ধারিত সময় অতিক্রম হওয়ার পরেও ভূমি উন্নয়ন কর বকেয়া থাকলে রেন্ট সার্টিফিকেট মামলা দায়ের প্রসঙ্গে সভায় বিস্তারিত আলোচনা করা হয়।

সিদ্ধান্ত: ৮.১। দাবির পরিমাণ সঠিকভাবে নির্ধারণঅন্তে কারো কাছে নির্ধারিত সময় অতিক্রম হওয়ার পরও ভূমি উন্নয়ন কর বকেয়া থাকলে তার বিরুদ্ধে রেন্ট সার্টিফিকেট মামলা দায়ের করতে হবে।

বাস্তবায়নে : ইউএলএও/কানুনগো/সহকারী কমিশনার(ভূমি) (সকল)/উপজেলা নির্বাহী অফিসার (সকল), ব্রাহ্মণবাড়িয়া।

আলোচ্য বিষয়-০৯: অতিরিক্ত জেলাপ্রশাসক (রাজস্ব)-এর নিকট পেশকৃত আপীল/বিবিধ মামলা

অতিরিক্ত জেলাপ্রশাসক (রাজস্ব), ব্রাহ্মণবাড়িয়া এর নিকট পেশকৃত আপীল/বিবিধ মামলা: অক্টোবর, ২০২৩ খ্রি.

মামলার ধরণ	বিগত মাস পর্যন্ত মোট মামলার সংখ্যা	বর্তমান মাসে দায়েরকৃত মামলার সংখ্যা	মোট মামলার সংখ্যা	নিষ্পত্তিকৃত মামলার সংখ্যা	অবশিষ্ট মামলার সংখ্যা
জমাখারিজ আপীল মামলা	০৭	০৬	১৩	০১	১২
বিবিধ আপীল মামলা	-	-	-	-	-
সার্টিফিকেট আপীল মামলা	-	-	-	-	-
বিবিধ মামলা	-	-	-	-	-
উচ্ছেদ মামলা-	৪২	-	৪২	-	৪২
ভি পি	-	-	-	-	-
রিস্ট্র্যাম্পিং মামলা (বিবিধ)	০৪	০৬	১০	০৭	০৩
মোট মামলা	৫৩	১২	৬৫	০৮	৫৭

আলোচনা-৯: অক্টোবর, ২০২৩ মাসে মোট ৬৫ টি মামলার মধ্যে ০৮ টি মামলা নিষ্পত্তি করা হয়েছে। আরো ৫৭ টি মামলা নিষ্পত্তির অপেক্ষায় রয়েছে।

সিদ্ধান্ত: ৯.১। অনিষ্পন্ন মামলাসমূহ দ্রুত নিষ্পত্তির ব্যবস্থা গ্রহণসহ মামলা দায়েরের চেয়ে নিষ্পত্তির সংখ্যা যেন বেশি হয় সেদিকে লক্ষ্য রাখতে হবে।

৯.২। যেসব উচ্ছেদ মামলাসমূহে বিজ্ঞ আদালতের নিষেধাজ্ঞা নেই, সেসকল উচ্ছেদ মামলাসমূহের অবৈধ দখলকার ও স্থাপনা দ্রুততম সময়ের মধ্যে উচ্ছেদ করতে হবে।

বাস্তবায়নে: অতিরিক্ত জেলাপ্রশাসক(রাজস্ব), ব্রাহ্মণবাড়িয়া ও উচ্ছেদ কার্যক্রমে নিয়োজিত বিজ্ঞ এক্সিকিউটিভ ম্যাজিস্ট্রেট, ব্রাহ্মণবাড়িয়া।

আলোচ্য বিষয় -১০: পরিত্যক্ত সম্পত্তি ব্যবস্থাপনা

ব্রাহ্মণবাড়িয়া জেলার পরিত্যক্ত কৃষি/অকৃষি/বাণিজ্যিক সম্পত্তির অক্টোবর/২৩ পর্যন্ত দাবি ও আদায়ের বিবরণীঃ

উপজেলার নাম	মোট পরিত্যক্ত সম্পত্তির পরিমাণ (একরে)				ইজারাকৃত সম্পত্তির পরিমাণ (একরে)				মামলাধীন সম্পত্তির বিবরণ	দাবির পরিমাণ (টাকা)	চলতি মাসে আদায় (টাকা)	এ পর্যন্ত আদায়ের পরিমাণ (টাকা)	আদায়ের হার %
	কৃষি	অকৃষি	বাণিজ্যিকপ্রতিষ্ঠান	বাড়ির সংখ্যা	কৃষি	অকৃষি	বাড়ির সংখ্যা	সম্পত্তি					
ব্রাহ্মণবাড়িয়া সদর	-	০.৬৬০০	-	০১	-	০.৬৬০০	০১	০.৬৬০০	-	২৮,২৬০/-	-	৯,৪২০/-	৩৩.৩৩%
কসবা	-	৩.৩৬৫০	-	০২	-	৩.৩৬৫০	০২	৩.৩৬৫০	-	২২,০০০/-	-		
আখাউড়া	-	০.৩৫০০	-	০১	-	০.৩৫০০	০১	০.৩৫০০	-	৬৯০/-	-	৬৯০/-	১০০% %
মোট=	-	৪.৩৭৫০	-	০৪	-	৪.৩৭৫০	০৪	৪.৩৭৫০	-	৫০,৯৫০/-	-	১০,১১০/-	১৯.৮৪

বিস্তারিত আলোচনাস্তে নিম্নরূপ সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়:

ক্র. নং	সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়নে
১০.১	ভূমি মন্ত্রণালয়ের আইন অধিশাখা-৪ এর ০৬/১০/২০১৫ খ্রিঃ তারিখের ৩১.০০.০০০০.০৪৫.৫৩.০৩৬.১৪-৩৯২ স্মারকের জারিকৃত পরিপত্র অনুযায়ী পরিত্যক্ত সম্পত্তি খাসকরণ/ সংশ্লিষ্ট মন্ত্রণালয়ের নামে নামজারী ও রেকর্ড সংশোধন প্রক্রিয়া সম্পন্ন করতে হবে।	১। উপজেলা নির্বাহী অফিসার, ব্রাহ্মণবাড়িয়া সদর, কসবা ও আখাউড়া ২। সহকারী কমিশনার (ভূমি), ব্রাহ্মণবাড়িয়া সদর, কসবা ও আখাউড়া
১০.২	পরিত্যক্ত সম্পত্তির বকেয়া লিজমানি আদায় কার্যক্রম অব্যাহত রাখতে হবে।	১। অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), ব্রাহ্মণবাড়িয়া ২। রেভিনিউ ডেপুটি কালেক্টর, ব্রাহ্মণবাড়িয়া

আলোচ্য বিষয়-১১: হাটবাজার ব্যবস্থাপনা

ক্র.নং	উপজেলার নাম	মোট হাটবাজারের সংখ্যা	পেরিফেরিকৃত হাটবাজারের সংখ্যা	পেরি ফেরিবিহীন হাটবাজারের সংখ্যা	পেরিফেরি যোগ্যনয়	পেরিফেরি যোগ্য	প্রক্রিয়াধীন হাটবাজারের সংখ্যা	মন্তব্য
১	ব্রাহ্মণবাড়িয়া সদর	১৫	১৫	-	-	-	-	-
২	বিজয়নগর	১৮	০৭	১১	১১	-	-	১০ টি বাজার ব্যক্তিমালিকানাধীন ভূমিতে ও ২ টি গরুর বাজার
৩	আশুগঞ্জ	০৭	০২	০৫	০৫	-	-	সরকারি রাস্তা ও অন্য প্রতিষ্ঠানের জমির উপর প্রতিষ্ঠিত
৪	সরাইল	১৮	১২	০৬	০৪	০২	০২	নদী ডাঙ্গন এবং খাসজমি নেই

৫	নাসিরনগর	১৭	০৫	১২	১০	০২	০২	পর্যাপ্ত খাসজমি না থাকা এবং মামলা চলমান থাকায়
৬	কসবা	২৯	০৯	২০	১৯	০১		১ টি বাজারে বিএস প্রকাশিত হয়নি অবশিষ্টগুলোতে পর্যাপ্ত খাসজমি নেই
৭	আখাউড়া	০৫	০১	০৪	০২	০২	-	১ টিতে সপ্তাহে গরুর বাজার বসে অপরটিতে খাসজায়গা নেই
৮	নবীনগর	৩৫	২১	১৪	১৪		-	৭ টিতে গরুর বাজার, ৪ টি খেয়াঘাট অবশিষ্ট ৩ টি নদীভাঙ্গন প্রবণ
৯	বাঞ্চারামপুর	১৩	০৪	০৯	০৮	০১	০১	চান্দিনা ভিটি ও তোহা বাজারের পর্যাপ্ত জায়গা নেই
মোট		১৫৭	৭৬	৮১	৭৩	০৮	০৫	

আলোচনা-১১: সভায় হাট বাজারের পেরিফেরি কার্যক্রম নিয়ে আলোচনা করা হয়। আলোচনান্তে সভাপতি পর্যায়ক্রমে হাট-বাজারসমূহের পেন্ডিং পেরিফেরি নির্ধারণসহ অন্যান্য কার্যক্রম বিধি মোতাবেক সম্পন্ন করার জন্য উপজেলা নির্বাহী অফিসার ও সহকারী কমিশনার (ভূমি) গণকে নির্দেশ প্রদান করেন।

এ বিষয়ে বিস্তারিত আলোচনান্তে নিম্নরূপ সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়:

ক্র.নং	সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়নে
১১.১	যে সকল হাট-বাজার পেরিফেরিভুক্ত না করে ইজারা দেয়া হচ্ছে, সেগুলি পেরিফেরিভুক্ত করতে হবে। যে সব ব্যক্তি মালিকানাধীন জায়গায় ৩ (তিন) বছরক্রমে হাট বসে সেগুলি হাট বাজারের নীতিমালা অনুযায়ী খাস করে পেরিফেরিভুক্ত করতে হবে। খাসকরণেরক্ষেত্রে সম্পত্তির মালিকগণকে নোটিশ প্রদানপূর্বক গণ্যমান্য ব্যক্তিসহ জনপ্রতিনিধিগণের উপস্থিতিতে খাসকরণের কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে।	১। উপজেলা নির্বাহী অফিসার (সকল) ব্রাহ্মণবাড়িয়া ২। সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল) ব্রাহ্মণবাড়িয়া
১১.২	সকল হাট-বাজারের পেরিফেরি নকশা আছে কি-না, তা যাচাই করতে হবে। পেরিফেরি নকশা না থাকলে তা দ্রুত করতে হবে এবং সংশোধনযোগ্য হলে তা সংশোধন করতে হবে।	১। উপজেলা নির্বাহী অফিসার (সকল), ব্রাহ্মণবাড়িয়া
১১.৩	ব্যক্তি মালিকানাধীন কোন জমিতে বাজার বসলে সেটাকে পেরিফেরিভুক্ত করে লীজ প্রদান করার বিষয়ে সিদ্ধান্ত হয়।	১। উপজেলা নির্বাহী অফিসার (সকল) ব্রাহ্মণবাড়িয়া

আলোচ্য বিষয়-১২: বালুমহাল

বালুমহাল সংক্রান্ত বিবরণী: অক্টোবর, ২০২৩ খ্রি.

ক্র. নং	জেলার নাম	মোট বালুমহালের সংখ্যা	ইজারা যোগ্য বালুমহাল	১৪২৯ সনে ইজারাকৃত বালুমহালের সংখ্যা	১৪৩০ সনের ইজারাকৃত বালুমহাল হতে মোট আদায়কৃত অর্থ (টাকায়)	১৪৩০ সনে ইজারা বহির্ভূত বালুমহালের সংখ্যা	মন্তব্য
০১	ব্রাহ্মণবাড়িয়া	০৫টি	০৩ টি	০১) মোগড়া পূর্ব, আখাউড়া	৮,৬০,০০০/-	০২ টি	
				২) কেদেরখোলা, নবীনগর	২,০০,০০,০০০/-		
				০৩) জাফরাবাদ ও নতুনচর	৭,৪০,০০,০০০/-		
				মোট	৯,৪৮,৬০,০০০/-		

এ বিষয়ে আলোচনান্তে সভায় নিম্নরূপ সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়ঃ

ক্র: নং	সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়নে
১২.১	বালুমহাল ও মাটি ব্যবস্থাপনা আইন, ২০১০ (সংশোধিত) অনুযায়ী অবৈধভাবে বালু উত্তোলনের ক্ষেত্রে মোবাইল কোর্টের পাশাপাশি নিয়মিত মামলার দায়েরের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।	১। উপজেলা নির্বাহী অফিসার (সকল), ব্রাহ্মণবাড়িয়া ২। সহকারী কমিশনার ভূমি (সকল), ব্রাহ্মণবাড়িয়া

আলোচ্য বিষয়-১৩: জলমহাল সংক্রান্ত বিবরণী

ক) ২০ একরের উর্ধ্বে জলমহাল: অক্টোবর/২০২৩খ্রি.

জেলার নাম	জল মহালের সংখ্যা	ইজারা যোগ্য জলমহালের সংখ্যা	১৪৩০ সনে ইজারাকৃত জলমহালের সংখ্যা	১৪৩০ সনে ইজারা বহির্ভূত জলমহালের সংখ্যা	রাজস্ব আদায়ের পরিমাণ (টাকায়)		মন্তব্য
					১৪২৯ সনে	১৪৩০ সনে	
ব্রাহ্মণবাড়িয়া	১৭৯ টি	১৪১ টি	১০৯ টি	৩২টি	২,৪৩,৬৯,২০৯/-	১,৪৯,২৪,৩৯১/-	

খ) ২০ একর পর্যন্ত জলমহাল: অক্টোবর/২০২৩খ্রি.

জেলার নাম	জলমহালের সংখ্যা	ইজারা যোগ্য জলমহালের সংখ্যা	১৪৩০ সনে ইজারাকৃত জলমহালের সংখ্যা	১৪৩০ সনে ইজারা বহির্ভূত জলমহালের সংখ্যা	রাজস্ব আদায়ের পরিমাণ (টাকায়)		মন্তব্য
					১৪২৯ সনে	১৪৩০ সনে	
ব্রাহ্মণবাড়িয়া	৬৩৬ টি	৬২২ টি	৪৯৭ টি	১২৫ টি	১৮,৪৩,৭৭৯ /-	৪০,৫৪,৪৩৮ /-	

বিস্তারিত আলোচনান্তে নিম্নরূপ সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়ঃ

ক্র. নং	সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়নে
১৩.১	উপজেলা নির্বাহী অফিসার এবং সহকারী কমিশনার (ভূমি) বৃন্দ স্ব-স্ব উপজেলাধীন জলমহালসমূহ পরিদর্শন করে সর্বশেষ তথ্য সম্বলিত প্রতিবেদন প্রেরণ করবেন।	১। উপজেলা নির্বাহী অফিসার (সকল), ব্রাহ্মণবাড়িয়া
১৩.২	ইজারাবিহীন জলমহালসমূহে খাস কালেকশন ঠিকমত হচ্ছে কিনা তা তদারকিকরতে হবে।	২। সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল), ব্রাহ্মণবাড়িয়া

আলোচ্য বিষয়-১৪: দেওয়ানী মামলার এস.এফ. বিবরণী

মাসের নাম: অক্টোবর, ২০২৩ খ্রি.

ক্র.নং	উপজেলার নাম	বিবেচ্য মাসে প্রেরিত সমন ও আরজি	বিগত মাসের জের			মোট	সর্বমোট	বিবেচ্য মাসে তালিকাভুক্ত প্রাপ্তএস.এফ	পেন্ডিং
			০১ মাসের অধিক	০৩ মাসের অধিক	০৬ মাসের অধিক				
০১	ব্রাহ্মণবাড়িয়া সদর	১০	৪৫	-	-	৪৫	৫৫	১৪	৪১
০২	বিজয়নগর	০৩	৩৮	-	-	৩৮	৪১	০৪	৩৭
০৩	আশুগঞ্জ	০৪	০৮	-	-	০৮	১২	-	১২
০৪	সরাইল	০৩	২১	-	-	২১	২৪	০৬	১৮
০৫	নাসিরনগর	০২	২২	-	-	২২	২৪	১১	১৩
০৬	আখাউড়া	০৪	৪১	-	-	৪১	৪৫	-	৪৫
০৭	কসবা	১৮	৩১	-	-	৩১	৪৯	১৩	৩৬
০৮	নবীনগর	০২	৪৬	-	-	৪৬	৪৮	২২	২৬
০৯	বাঞ্ছারামপুর	০২	১০	-	-	১০	১২	০৩	০৯
	মোট =	৮৩	২৬২	-	-	২৬২	৩১০	৭৩	২৩৭

আলোচনা-১৪: সভায় দেওয়ানী মামলার আপিল দায়ের ও পেন্ডিং এস.এফ. সংক্রান্ত বিষয়ে আলোচনা করা হয়।

এ বিষয়ে আলোচনান্তে সভায় নিম্নরূপ সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়:

ক্র.নং	সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়নে
১৪.১	এস এফ ০১ (এক) মাসের উর্ধ্বে পেন্ডিং থাকলে তা আগামী মাসের মধ্যে শূন্যের কোটায় নামিয়ে আনতে হবে। কোন অবস্থাতেই এস,এফ পেন্ডিং রাখা যাবে না।	১। অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক(রাজস্ব), ব্রাহ্মণবাড়িয়া ২। উপজেলা নির্বাহী অফিসার (সকল), ব্রাহ্মণবাড়িয়া ৩। সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল), ব্রাহ্মণবাড়িয়া
১৪.২	সরকারি স্বার্থ সংশ্লিষ্ট দেওয়ানী মামলার এসএফ দ্রুত প্রেরণ করার সময় জমির তফসিল যথাযথভাবে লিপিবদ্ধ করতে হবে এবং প্রয়োজনীয় কাগজপত্রসহ সি এস, আর এস ও বি এস খতিয়ানের কপি সংযুক্ত করতে হবে ও সুস্পষ্ট মতামতসহ প্রেরণ করতে হবে।	১। উপজেলা নির্বাহী অফিসার (সকল), ব্রাহ্মণবাড়িয়া ২। সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল), ব্রাহ্মণবাড়িয়া

১৪.৩	ক) এস.এফ এর জবাব প্রেরণের সময় প্রতিটি প্যারার জবাব দিতে হবে। এস.এফ. এর জবাবে একমত পোষণ না করলে সহকারী কমিশনার (ভূমি) গণ নিজে প্রতিবেদন প্রেরণ করবেন। খ) এস.এফ. এর জবাবে এস,এ এবং বি, এস দুটো খতিয়ানের মালিকানার বিস্তারিত বিবরণ লিখতে হবে।	২। সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল), ব্রাহ্মণবাড়িয়া ৩। ইউনিয়ন ভূমি সহকারী/উপ-সহকারী কর্মকর্তা (সকল), ব্রাহ্মণবাড়িয়া
১৪.৪	সরকারের বিপক্ষে রায় হওয়ার ক্ষেত্রে সরকার পক্ষে মামলা পরিচালনার কোন ক্রটি বা গাফিলতি আছে কি-নাতা খতিয়ে দেখতে হবে। মামলাগুলো নির্ধারিত সময় সীমার মধ্যে যথাশীঘ্র আপিল দায়ের করার ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে। বিজ্ঞ সরকারি কৌশলীগণের সাথে যোগাযোগ করে দেওয়ানী মামলাসমূহ দ্রুত নিষ্পত্তির প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে।	১। সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল), ব্রাহ্মণবাড়িয়া ২। ভারপ্রাপ্ত কর্মকর্তা, আর এম শাখা, একাধালয় ৩। বিজ্ঞ সরকারি কৌশলি, ব্রাহ্মণবাড়িয়া
১৪.৫	আরএস রেকর্ডে কি কি কারণে সরকারের নামে রেকর্ড হয়েছে তা এসএফ-এ উল্লেখ করতে হবে। সরকারি স্বার্থে রেকর্ডের জাবেদা নকল রেকর্ডরুম হতে দ্রুত সরবরাহ করতে হবে। বিবেচ্য মাসে আশানুরূপ এসএফ প্রেরণ করায় সভাপতি সকলকে ধন্যবাদ জ্ঞাপন করেন। উপজেলা ভূমি অফিস, আশুগঞ্জ, নাসিরনগর, কসবা এবং নবীনগর এর এসএফ পেডিং সর্বনিম্ন হওয়ায় সভাপতি সংশ্লিষ্ট সহকারী কমিশনার (ভূমি), গণকে ধন্যবাদ জ্ঞাপন করেন।	১। সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল), ব্রাহ্মণবাড়িয়া ২। ভারপ্রাপ্ত কর্মকর্তা, রেকর্ডরুম শাখা, একাধালয় ৩। ইউনিয়ন ভূমি সহকারী/উপ-সহকারী কর্মকর্তা (সকল), ব্রাহ্মণবাড়িয়া

আলোচ্য বিষয় -১৫: বিভাগীয় মামলার বিবরণী

বিভাগীয় মামলার অগ্রগতি বিবরণ: অক্টোবর, ২০২৩ খ্রি.

ক্র. নং	উপজেলার নাম	অফিসের নাম	সংশ্লিষ্ট কর্মকর্তা/কর্মচারীর নাম/পদবী	মামলা নং	মামলার বর্তমান অবস্থা
০১।	নাসিরনগর	ফান্ডাউক ইউঃ ভূমিঃ অফিস	জনাব শেখ মোহাম্মদ মহিউদ্দিন, ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা	০২/২০২১	কার্যক্রম চলমান
০২।	নাসিরনগর	ভলাকুট ইউঃ ভূমিঃ অফিস	জনাব মোঃ আলমগীর মিঞা চৌধুরী, ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা	০১/২০২২	কার্যক্রম চলমান
০৩।	ব্রাহ্মণবাড়িয়া সদর	সাদেকপুর ইউঃ ভূমিঃ অফিস	জনাব শরিফুল হাসান, অফিস সহায়ক	০৩/২০২২	কার্যক্রম চলমান

এ বিষয়ে আলোচনান্তে নিম্নরূপ সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়ঃ

ক্রমিক নং	সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়নে
১৫.১	বিধি মোতাবেক বিভাগীয় মামলা দ্রুত নিষ্পত্তি করতে হবে।	০১। রেভিনিউ ডেপুটি কালেক্টর, ব্রাহ্মণবাড়িয়া

আলোচ্য বিষয়-১৬: ভূমি অধিগ্রহণ সংক্রান্ত

(ক) ১৯৪৮ সনের আওতাভুক্ত এলএ কেস নিষ্পত্তিঃ অক্টোবর, ২০২৩ খ্রি.

জেলার নাম	দায়েরকৃত মোটকেসের সংখ্যা	অক্টোবর ২০২৩ মাসে নিষ্পত্তিকৃত কেসের সংখ্যা	২০২৩-২০২৪ অর্থ বছরে নিষ্পত্তিকৃত কেসের সংখ্যা	গেজেট প্রকাশের জন্য প্রেরণকৃত কেসের সংখ্যা	অনিষ্পন্ন কেসের সংখ্যা	মন্তব্য

ব্রাহ্মণবাড়িয়া	৩৫২	-	-	১৭৪	২৬৭ টি	(১) চূড়ান্ত প্রাক্কলন অনুমোদনের অপেক্ষায় - ০৭টি (২) মূল্যহার প্রতিবেদন অনুমোদনের অপেক্ষায় ০১টি (৩) রোয়েদাদ প্রভুতের অপেক্ষায়- ০৩টি (৪) বকেয়া তহবিল পাওয়া যায়নি -৬৯ টি (৫) হিসাব সমন্বয় প্রতিবেদন পাওয়া যায়নি -৭৮টি (৬) নামজারীর অপেক্ষায়- ৬০টি (৭) বিভিন্ন আদালতে প্রেরিত-০৩টি (৮) গেজেটে প্রেরণের অপেক্ষায়-০৭টি (৯) নথির আংশিক কাগজ আছে-০৪টি (১০) গেজেট প্রকাশনার অপেক্ষায়-৪১টি
------------------	-----	---	---	-----	--------	---

খ) ১৯৮২ সনের আইনের আওতাভুক্ত এল এ কেস সংক্রান্ত: অক্টোবর, ২০২৩ খ্রি.

জেলার নাম	দায়েরকৃত মোট কেসের সংখ্যা	অক্টোবর, ২০২৩ মাসে নিষ্পত্তিকৃত কেসের সংখ্যা	২০২৩-২০২৪ অর্থ বছরের নিষ্পত্তিকৃত কেসের সংখ্যা	গেজেট প্রকাশের জন্য প্রেরণ কৃত কেসের সংখ্যা	এ পর্যন্ত নিষ্পত্তিকৃত কেসের সংখ্যা	অনিষ্পন্ন কেসের সংখ্যা	মন্তব্য
ব্রাহ্মণবাড়িয়া	৫৪০	-	-	৩১৮	৩০৯	২৩৩	(১) হিসাব সমন্বয় প্রতিবেদন পাওয়া যায়নি এমনমামলার সংখ্যা- ২৯ টি (২) নামজারীর অপেক্ষায় মামলার সংখ্যা - ১৪৬ টি (৩) গেজেট প্রকাশনার অপেক্ষায় মামলা সংখ্যা -৬০ টি

গ) ২০১৭ সনের আওতায় এল এ কেস সংক্রান্ত: অক্টোবর, ২০২৩ খ্রি.

জেলার নাম	দায়েরকৃত কেসের সংখ্যা			আলোচ্য মাসে নিষ্পন্ন কেসের সংখ্যা	২০২৩-২০২৪ অর্থ বছরে নিষ্পন্ন কেসের সংখ্যা	গেজেট প্রকাশের জন্য প্রেরণকৃত কেসের সংখ্যা	অনিষ্পন্ন কেসের সংখ্যা	মন্তব্য
	জের	আলোচ্য মাসে দায়েরকৃত কেসের সংখ্যা	মোট কেসের সংখ্যা					
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯

ব্রাহ্মণবাড়িয়া	৭৯	-	৭৯	১৩	-	২৫	৬৬	<p>১। গেজেট প্রকাশের জন্য প্রেরণ করা হয়েছে-৩২ টি।</p> <p>২। গেজেট প্রকাশ হয়েছে-২৫ টি।</p> <p>৩। নামজারি সম্পন্ন হয়েছে-২টি।</p> <p>৪। নামজারির জন্য প্রেরণ করা হয়েছে-২৩ টি।</p> <p>৫। গণবিজ্ঞপ্তি জারি করা হয়েছে-০৫টি।</p> <p>৬। ৪ ধারা নোটিশ জারি করা হয়েছে-০৩ টি, এবং ৮ ধারা নোটিশ জারি করা হয়েছে-২৬ টি।</p>
------------------	----	---	----	----	---	----	----	--

এ বিষয়ে আলোচনান্তে সভায় নিম্নরূপ সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়ঃ

ক্রঃ নংঃ	সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়নে
১৬.১	সহকারী কমিশনার(ভূমি) গণ কর্তৃক স্ব-স্ব উপজেলার এলএ কেসের উপর ভিত্তি করে নামজারি সম্পাদন পূর্বক নামজারির প্রতিবেদন অত্র কার্যালয়ে প্রেরণ করতে হবে। এ পর্যন্ত ৩৬ টি এলএ মামলা নামজারি করায় সংশ্লিষ্ট সহকারী কমিশনার (ভূমি)গণকে সভাপতি মহোদয় ধন্যবাদ জানান।	
১৬.২	১৯৪৮ সনের ও ১৯৮২ সনের আওতাভুক্ত এলএ কেসের গেজেট প্রকাশের জন্য প্রেরণ করা হয়েছে কিন্তু এখনও গেজেট প্রকাশ করা হয়নি। উক্ত এলএ কেসসমূহ গেজেট প্রকাশ করা হয়নি মর্মে নতুনভাবে 'ঘ' ফরম প্রস্তুত করে গেজেট প্রকাশের নিমিত্ত প্রেরণ করতে হবে।	ভূমি অধিগ্রহণ কর্মকর্তা, ব্রাহ্মণবাড়িয়া
১৬.৩	যে সকল প্রত্যাশী সংস্থা টাকা প্রদান না করায় কেস নিষ্পত্তি হচ্ছে না ঐ সকল প্রত্যাশী সংস্থাকে তা অবহিত করতে হবে এবং যৌথ তদন্তের কাজ দ্রুত শেষ করতে হবে।	ভূমি অধিগ্রহণ কর্মকর্তা, ব্রাহ্মণবাড়িয়া
১৬.৪	যে সকল এলএ কেস গেজেট প্রকাশিত হয়ে এসেছে তা পেন্ডিং তালিকা হতে বাদ দিতে হবে এবং এযাবৎ কি পরিমাণ গেজেট প্রকাশ হয়েছে তার সঠিক সংখ্যা আগামী সভায় উপস্থাপন করতে হবে।	ভূমি অধিগ্রহণ কর্মকর্তা, ব্রাহ্মণবাড়িয়া
১৬.৫	যে সকল এলএ কেসের গেজেট উপজেলাসমূহে প্রেরণ করা হয়েছে সেগুলো দ্রুতনামজারি সম্পন্ন করে এ কার্যালয়কে অবহিত করতে হবে।	১।উপজেলা নির্বাহী অফিসার, (সকল), ব্রাহ্মণবাড়িয়া ২। সহকারী কমিশনার (ভূমি), (সকল), ব্রাহ্মণবাড়িয়া ব্রাহ্মণবাড়িয়া
১৬.৬	১৯৪৮ সনের পেন্ডিং মামলাগুলি গণপূর্ত ও অন্যান্য সংস্থার সাথে যোগাযোগ করে নিষ্পত্তির ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে।	ভূমি অধিগ্রহণ কর্মকর্তা, ব্রাহ্মণবাড়িয়া
১৬.৭	অধিগ্রহণকৃত অব্যবহৃত ভূমি রিজিউম করার নিমিত্ত কোন সংস্থার কি পরিমাণ ভূমি অব্যবহৃত রয়েছে তা সরেজমিন পরিদর্শন করে প্রতিবেদন এ কার্যালয়ে প্রেরণ করতে হবে।	১।উপজেলা নির্বাহী অফিসার, (সকল), ২।সহকারী কমিশনার (ভূমি), (সকল), ব্রাহ্মণবাড়িয়া।
১৬.৮	এলএ শাখার জন্য দ্রুত আলাদা রেকর্ডরুম স্থাপন করতে হবে।	১।অতিরিক্ত জেলাপ্রশাসক (রাজস্ব), ব্রাহ্মণবাড়িয়া। ২।ভূমি অধিগ্রহণ কর্মকর্তা, ব্রাহ্মণবাড়িয়া
১৬.৯	৬ টি ফোর লেনের প্রাক্কলন প্রকল্প অফিসে পাঠানো হয়েছে। ভূমি অধিগ্রহণ কর্মকর্তা প্রতিদিন এবং অতিরিক্ত জেলাপ্রশাসক (রাজস্ব), ১৫ দিন পর পর প্রকল্প অফিসের সঙ্গে টেলিফোনিক যোগাযোগ অব্যবহৃত রাখার সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।	১।অতিরিক্ত জেলাপ্রশাসক (রাজস্ব), ব্রাহ্মণবাড়িয়া ২। ভূমি অধিগ্রহণ কর্মকর্তা, ব্রাহ্মণবাড়িয়া

আলোচ্য বিষয়-১৭: ২০২৩-২০২৪ সনের মিস মোকদ্দমার মাসিক বিবরণী

মাসের নাম: অক্টোবর, ২০২৩ খ্রি.

উপজেলার নাম	পূর্ববর্তী মাস পর্যন্ত অনিষ্পন্ন মিস মোকদ্দমার সংখ্যা	চলতি মাসে দায়েরকৃত মিস মোকদ্দমার সংখ্যা	মোট মিস মোকদ্দমার সংখ্যা	চলতি মাসে নিষ্পত্তিকৃত মিস মোকদ্দমার সংখ্যা	চলতি মাস পর্যন্ত নিষ্পত্তিকৃত মোট মিস মোকদ্দমার সংখ্যা	মোট অনিষ্পন্ন মিস মোকদ্দমার সংখ্যা	মন্তব্য
ব্রাহ্মণবাড়িয়া সদর	০২	০৮	১০	০৮	৩৬	০২	
বিজয়নগর	০১	০৬	০৭	০৬	২৪	০১	-
আশুগঞ্জ	০১	০৪	০৫	০৪	২০	০১	-
সরাইল	০৭	১২	১৯	১৫	৫০	০৪	-
নাসিরনগর	০৪	০৮	১২	০৯	২৫	০৩	-
আখাউড়া	০৮	১৪	২২	১১	৪৫	১১	-
কসবা	০২	৩৪	৩৬	৩৩	৬৪	০৩	-
নবীনগর	০১	০৪	০৫	০৪	১৩	০১	-
বাঞ্ছারামপুর	০১	০৬	০৭	০৬	২২	০১	-
মোট =	২৭	৯৬	১২৩	৯৬	২৯৯	২৭	-

আলোচনা-১৭: সর্বমোট ১২৩ টি মামলার মধ্যে অক্টোবর, ২০২৩ মাসে ৯৬ টি মামলা নিষ্পত্তি করা হয়েছে। অবশিষ্ট ২৭ টি মামলা নিষ্পত্তির অপেক্ষা আছে।

সিদ্ধান্ত: ১৭.১। অনিষ্পন্ন মামলাসমূহ দ্রুত নিষ্পত্তির ব্যবস্থা গ্রহণসহ মামলা দায়েরের চেয়ে নিষ্পত্তি যেন কম না হয় সেদিকে লক্ষ্য রাখতে হবে।

বাস্তবায়নে: সহকারী কমিশনার(ভূমি), (সকল), ব্রাহ্মণবাড়িয়া।

আলোচ্য বিষয়-১৮: রেজিস্ট্রিকৃত দলিলে জমির মূল্য অবমূল্যায়ণ সংক্রান্ত বিবরণী

মোট কেসের সংখ্যা	অক্টোবর ২০২৩খ্রি. মাসে নিষ্পত্তিকৃত কেসের সংখ্যা	অনিষ্পন্ন কেসের সংখ্যা	মন্তব্য
-	-	-	-

আলোচ্য বিষয়-১৯: বিনিময় সম্পত্তি

বিনিময় সম্পত্তি সংক্রান্ত প্রতিবেদন “ছক”

উপজেলা/সার্কেলের নাম	৩০/০৬/১৬ পর্যন্ত আবেদনকৃত সর্বমোট বিনিময় মামলার সংখ্যা		বিবেচ্য ত্রৈমাসিক পর্যন্ত নিষ্পত্তিকৃত মামলার সংখ্যা			বিবেচ্য ত্রৈমাসিক পর্যন্ত নিষ্পত্তিকৃত মামলার সংশ্লিষ্ট জমির পরিমাণ (একরে)			অনিষ্পন্ন		প্রাপ্ত প্রতিবেদন সংখ্যা	পেডিং প্রতিবেদনের সংখ্যা
	মামলার সংখ্যা	জমির পরিমাণ (একরে)	বাদীর পক্ষে	বাদীর বিপক্ষে	মোট	বাদীর পক্ষে	বাদীর বিপক্ষে	মোট	মামলার সংখ্যা	জমির পরিমাণ (একরে)		
(০২)	(০৩)	(০৪)	(০৫)	(০৬)	(০৭)	(০৮)	(০৯)	(১০)	(১১)	(১২)	(১৩)	(১৪)
ব্রাহ্মণবাড়িয়া সদর	৫৪	৪৭৮.১৭	-	-	-	-	-	-	৫৪	৪৭৮.১৭	৪২	১২
বিজয়নগর	১২৯	৮৪.৬৭	-	-	-	-	-	-	১২৯	৮৪.৬৭	১৮	১১১
আশুগঞ্জ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
সরাইল	৫৯	১৫.৭৫১১	-	৫৯	৫৯	-	১৫.৭৫	১৫.৭৫	-	-	৫৯	-
নাসিরনগর	০৪	৬৩.৬৪	-	-	-	-	-	-	০৪	৬৩.৬৪	০৪	-
কসবা	২৫	৫০.৫৯৫০	-	-	-	-	-	-	২৫	৫০.৫৯৫০	১৫	১০
আখাউড়া	২১২	৬৭২.৯৭	-	০৩	০৩	-	০.৯৬	০.৯৬০	২০৯	৬৭২.০১	১৩	১৯৯

নবীনগর	৩১	৫৮.৯৫২৫	-	-	-	-	-	-	৩১	৫৮.৯৫২৫	২১	১০
বাঞ্ছারামপুর	২৭	১৪.৭৬৮৩	-	-	-	-	-	-	২৭	১৪.৭৬৮৩	২৭	-
মোট =	৫৪১	১৪৩৯.৫১৬৯	-	৬২	৬২	-	১৬.৭১	১৬.৭১	৪৭৯	১৪২২.৮০	১৯৯	৩৪২

আলোচনা-১৯: সর্বমোট ৫৪১ টি মামলার মধ্যে ব্রাহ্মণবাড়িয়া সদর হতে ৪২ টি, বিজয়নগর হতে ১৮ টি, সরাইল হতে ৫৯টি, নাসিরনগর ০৪ টি, কসবা হতে ১৫টি, আখাউড়া হতে ১৩টি, নবীনগর হতে ২১ টি এবং বাঞ্ছারামপুর হতে ২৭ টি মামলার প্রতিবেদন পাওয়া গিয়েছে। তন্মধ্যে সরাইল উপজেলার ৫৯ টি এবং আখাউড়া উপজেলার ০৩টি সহ মোট ৬২ টি মোকদ্দমা নিষ্পত্তি করা হয়েছে। অবশিষ্ট মামলাসমূহের তদন্ত প্রতিবেদন জরুরিভিত্তিতে প্রেরণের বিষয়ে সভায় আলোচনা করা হয়।

সিদ্ধান্ত: ১৯.১। অবশিষ্ট ৩৪২ টি মামলা তদন্তক্রমে বিষয়ভিত্তিক দৃষ্টিভঙ্গি নিয়ে যথাযথ সিদ্ধান্ত গ্রহণপূর্বক প্রতিবেদন প্রেরণের জন্য সভায় সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।

বাস্তবায়নে: উপজেলা নির্বাহী অফিসার(সকল), ব্রাহ্মণবাড়িয়া এবং সহকারী কমিশনার (ভূমি), (সকল), ব্রাহ্মণবাড়িয়া।

আলোচ্য বিষয়-২০: রাজস্ব অডিট

মাসের নাম: অক্টোবর, ২০২৩ খ্রি.

ক্র:ন	উপজেলার নাম	পূর্ববর্তী অনিষ্পন্ন অডিট আপত্তির সংখ্যা	জড়িত টাকা	চলতি মাসে প্রাপ্ত অডিট আপত্তির সংখ্যা	জড়িত টাকার পরিমাণ	চলতি মাসে নিষ্পত্তির সংখ্যা	জড়িত টাকার পরিমাণ	মোট অনিষ্পন্ন অডিট আপত্তির সংখ্যা	জড়িত টাকার পরিমাণ	মন্তব্য
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	
০১	ব্রাহ্মণবাড়িয়া সদর	-	-	-	-	-	-	-	-	এ কার্যালয়ের ১৩/১১/২০২৩ তারিখের ৩১.৪২.১২০০.০১২.০১.০০৩৭.২৩.১৯০৩ নং স্মারকের বিভাগীয় কমিশনার চট্টগ্রাম মহোদয় বরাবর প্রেরণ করা হয়েছে। নিষ্পত্তির অপেক্ষায় আছে।
০২	বিজয়নগর	-	-	-	-	-	-	-	-	
০৩	আশুগঞ্জ	০৫	৪৭,১৯২/-	-	-	-	-	০৫	৪৭,১৯২/-	
০৪	সরাইল			-	-	-	-			
০৫	নাসিরনগর			-	-	-	-			
০৬	কসবা			-	-	-	-			
০৭	আখাউড়া			-	-	-	-			
০৮	নবীনগর			-	-	-	-			
০৯	বাঞ্ছারামপুর			-	-	-	-			
	মোট =	০৫	৪৭,১৯২/-	-	-	-	-	০৫	৪৭,১৯২/-	

অডিট আপত্তি বিষয়ে আলোচনান্তে নিম্নরূপ সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়ঃ

ক্র নং	সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়নে
২০.১	সভাপতি অনিষ্পন্ন অডিট আপত্তিসমূহ দ্রুত নিষ্পত্তির লক্ষ্যে দায়ী কর্মকর্তা/কর্মচারীদের নিকট হতে আপত্তিতে জড়িত টাকা আদায়পূর্বক দ্রুত মধ্য ব্রডশিট (বক্ষমান) জবাব প্রেরণের জন্য সংশ্লিষ্ট সহকারী কমিশনার (ভূমি)গণকে নির্দেশ প্রদান করা হল। রেভিনিউ ডেপুটি কালেক্টর বিষয়টি নিশ্চিত করবেন।	১। সংশ্লিষ্ট উপজেলা নির্বাহী অফিসার, ব্রাহ্মণবাড়িয়া ২। রেভিনিউ ডেপুটি কালেক্টর, ব্রাহ্মণবাড়িয়া ৩। সংশ্লিষ্ট সহকারী কমিশনার (ভূমি), ব্রাহ্মণবাড়িয়া
২০.২	রাজস্ব অডিট আপত্তি ও নিষ্পত্তির বিষয়টি জেলা ও উপজেলা রাজস্ব সভায় আলোচ্য বিষয় হিসেবে অন্তর্ভুক্তক্রমে দ্রুত বাস্তবায়ন করতে হবে।	১। অতিরিক্ত জেলাপ্রশাসক (রাজস্ব), ব্রাহ্মণবাড়িয়া ২। উপজেলা নির্বাহী অফিসার, (সকল), ব্রাহ্মণবাড়িয়া ৩। সহকারী কমিশনার (ভূমি), ব্রাহ্মণবাড়িয়া

আলোচ্য বিষয়-২১ : দেওয়ানী মামলা

বিজ্ঞ সরকারি কৌশুলির কার্যালয় হতে প্রাপ্ত অক্টোবর, ২০২৩ খ্রি মাসের মামলার বিবরণী:

আদালতের নাম	পূর্ববর্তী মাস হতে আগত মামলার সংখ্যা	বর্তমান মাসে দায়েরকৃত মামলার সংখ্যা	মোট মামলার সংখ্যা	চলতি মাসে নিষ্পত্তিকৃত মামলার সংখ্যা	সরকারের পক্ষে	সরকারের বিপক্ষে	পেন্ডিং মামলার সংখ্যা	মন্তব্য
জেলা জজ	১৪৬	০৭	১৫৩	০১	-	০১	১৫২	
অতি:জেলা জজ	৮৮		৮৮	০৩	০২	০১	৮৫	
যুগ্ম জজ	২২৮	০৫	২৩৩	-	-	-	২৩৩	
সি:সহ: জজ	১২২১	২০	১২৪১	২৩	২০	০৩	১২১৮	
মোট	১৬৮৩	৩২	১৭১৫	২৭	১১	০৫	১৬৮৮	

আলোচনা-২১: অক্টোবর, ২০২৩ খ্রি. মাসে সরকারের বিপক্ষে রায় হওয়া মামলার দ্রুত আপীল দায়ের করার ব্যবস্থা গ্রহণসহ পরবর্তী সভায় এ সংক্রান্ত অগ্রগতি অবহিত করতে হবে মর্মে নির্দেশনা প্রদান করা হয়।

সিদ্ধান্ত: ২১.১।সরকারের বিপক্ষে রায় হওয়া মামলায় দ্রুত আপীল দায়ের করতে হবে।

বাস্তবায়নেঃ বিজ্ঞ সরকারি কৌসুলি, ব্রাহ্মণবাড়িয়া

আলোচ্য বিষয়-২২: এল.এস.টি মামলা

বিজ্ঞ সরকারি কৌসুলির কার্যালয় হতে প্রাপ্ত অক্টোবর, ২০২৩ খ্রি. মাসের ল্যান্ড সার্ভে ট্রাইব্যুনাল মামলার বিবরণী

আদালতের নাম	পূর্ববর্তী মাস হতে আগত মামলার সংখ্যা	বর্তমান মাসে দায়েরকৃত মামলার সংখ্যা	মোট মামলার সংখ্যা	চলতি মাসে নিষ্পত্তিকৃত মামলার সংখ্যা	সরকারের পক্ষে	সরকারের বিপক্ষে	পেন্ডিং মামলার সংখ্যা	মন্তব্য
ল্যান্ড সার্ভে ট্রাইব্যুনাল	১২৪০	২	১২৪২	৩	২	১	১২৩৯	

আলোচ্য বিষয়-২৩: বিজ্ঞ ডি.পি. কৌসুলির কার্যালয় হতে প্রাপ্ত অক্টোবর ২০২৩ খ্রি. মাসের মামলার বিবরণী

মোট মামলার সংখ্যা	চলতি মাসে নিষ্পত্তিকৃত মামলার সংখ্যা	সরকারের পক্ষে	সরকারের বিপক্ষে	গত মাস পর্যন্ত নিষ্পত্তিকৃত মামলার সংখ্যা	বর্তমান মাস পর্যন্ত নিষ্পত্তিকৃত মামলার সংখ্যা	পেন্ডিং মামলার সংখ্যা
৫৮৭	০৫	৫০২	৫০২	৮৫	৫৮৭	০৫

আলোচনা-২৩: অক্টোবর, ২০২৩ খ্রি. মাসে সরকারের বিপক্ষে রায় হওয়া মামলার দ্রুত আপীল দায়ের করার ব্যবস্থা গ্রহণসহ পরবর্তী সভায় এ সংক্রান্ত অগ্রগতি অবহিত করতে হবে মর্মে নির্দেশনা প্রদান করা হয়।

সিদ্ধান্ত: ২৩.১।সরকারের বিপক্ষে রায় হওয়া মামলায় দ্রুত আপীল দায়ের করতে হবে।

বাস্তবায়নেঃ বিজ্ঞ ডি.পি. কৌসুলি, ব্রাহ্মণবাড়িয়া

আলোচ্য বিষয়-২৪:ই-নামজারি: ভূমি মন্ত্রণালয়ের সর্বশেষ পরিপত্র অনুযায়ী নির্ধারিত সময়ের মধ্যে ই- নামজারি মামলা নিষ্পত্তি করতে হবে এবং সপ্তাহে ০১(এক)দিন উন্মুক্ত শুনানি গ্রহণের পরামর্শের বিষয়ে সভায় আলোচনা করা হয়।

সিদ্ধান্ত: ২৪.১।ভূমি মন্ত্রণালয়ের সর্বশেষ পরিপত্র অনুযায়ী নির্ধারিত সময়ের মধ্যে ই- নামজারি মামলা নিষ্পত্তি করতে হবে এবং সপ্তাহে ০১(এক)দিন উন্মুক্ত শুনানি গ্রহণ করতে হবে।

বাস্তবায়নেঃ সহকারী কমিশনার (ভূমি), (সকল), ব্রাহ্মণবাড়িয়া

আলোচ্য বিষয়-২৫:ইউনিয়ন ভূমি অফিস মেরামত সংক্রান্ত: ব্রাহ্মণবাড়িয়া জেলায় ৭৬ টি ইউনিয়ন ভূমি অফিসের মধ্যে পূর্বে ২১ ইউনিয়ন ভূমি অফিস মেরামতের বরাদ্দ পাওয়া গেছে, এছাড়া এবার নুতন করে ৪১ টি ইউনিয়ন ভূমি অফিস মেরামতের বরাদ্দ আসায় এ বিষয়ে সভায় বিস্তারিত আলোচনা হয়।

সিদ্ধান্ত: ২৫.১।সহকারী কমিশনার (ভূমি)বৃন্দ ইউনিয়ন ভূমি অফিস মেরামতের বিষয়ে এলজিইডি, ব্রাহ্মণবাড়িয়াকে প্রয়োজনীয় সহযোগিতা প্রদান করবেন।

বাস্তবায়নেঃ সহকারী কমিশনার (ভূমি), (সকল), ব্রাহ্মণবাড়িয়া

সভায় আর কোন আলোচ্য বিষয় না থাকায় সকলকে ধন্যবাদ জানিয়ে সভার সমাপ্তি ঘোষণা করা হয়।

মোঃ শাহগীর আলম

জেলাপ্রশাসক, ব্রাহ্মণবাড়িয়া

বিতরণ (জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়):

- ১) মন্ত্রিপরিষদ সচিব, মন্ত্রিপরিষদ বিভাগ, ঢাকা
- ২) সচিব, ভূমি মন্ত্রণালয়, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা
- ৩) চেয়ারম্যান, ভূমি সংস্কার বোর্ড, তেজগাঁও, ঢাকা
- ৪) বিভাগীয় কমিশনার, চট্টগ্রাম
- ৫) জোনাল সেটেলমেন্ট অফিসার, কুমিল্লা
- ৬) অতিরিক্ত জেলাপ্রশাসক (রাজস্ব), ব্রাহ্মণবাড়িয়া
- ৭) বিজ্ঞ সরকারি কৌশলি/ভি.পি কৌশলি, ব্রাহ্মণবাড়িয়া
- ৮) জেলা রেজিস্ট্রার, ব্রাহ্মণবাড়িয়া
- ৯) উপজেলা নির্বাহী অফিসার (সকল), ব্রাহ্মণবাড়িয়া
- ১০) ভূমি অধিগ্রহণ কর্মকর্তা, ব্রাহ্মণবাড়িয়া
- ১১) জেনারেল সার্টিফিকেট অফিসার, ব্রাহ্মণবাড়িয়া
- ১২) ভারপ্রাপ্ত কর্মকর্তা, আর,এম/রেকর্ড রুম শাখা, জেলাপ্রশাসকের কার্যালয়, ব্রাহ্মণবাড়িয়া
- ১৩) সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল), ব্রাহ্মণবাড়িয়া
- ১৪) সহকারী কমিশনার, আইসিটি শাখা, জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, ব্রাহ্মণবাড়িয়া (কার্যবিবরণীটি ওয়েব পোর্টালে আপলোড করার অনুরোধসহ)
- ১৫) সহকারী সেটেলমেন্ট অফিসার (সকল), ব্রাহ্মণবাড়িয়া
- ১৬) হিসাব তত্ত্বাবধায়ক (রাজস্ব), ব্রাহ্মণবাড়িয়া



মোঃ শাহগীর আলম
জেলাপ্রশাসক