

বিজ্ঞপ্তি নং-০১/২০২২

এতদ্বারা সর্বসাধারনের অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, স্থানীয় সরকার বিভাগের হাট বাজার সমুহের ইজারা পদ্ধতি এবং ব্যবস্থাপনা সংক্রান্ত সর্বশেষ নীতিমালা মোতাবেক ১৪২৯ বাংলা সনের ১লা বৈশাখ হতে ৩০শে চৈত্র পর্যন্ত ১(এক) বছরের জন্য নিম্নোক্ত হাট বাজার সমূহ ইজারা প্রদানের নিমিত্ত প্রকৃত ইজারাদারদের নিকট হতে সীলমোহরকৃত দরপত্র আহবান করা যাচ্ছে। দরপত্র ফরম/মিডিউল নিম্নোক্ত সময়সূচী অনুযায়ী অফিস চলাকালীন সময়ে (সরকারী ছুটির দিন ব্যতীত) উপজেলা নির্বাচী অফিসারের কার্যালয়, সহকারী কমিশনার (ভূমি), সোহাগাড়া এর কার্যালয়, এবং জেলা প্রশাসক, চট্টগ্রাম মহোদয়ের কার্যালয় হতে নির্ধারিত মূল্যে (অফেরৎযোগ্য) জন্য করা যাবে এবং উক্ত কার্যালয়সমূহে দরপত্র গ্রহণ করা হবে। ঐদিন বেলা ২.৩০ ঘটিকার সময় উপস্থিত দরদাতাদের সম্মুখে (যদি কেহ উপস্থিত থাকেন) দরপত্র খোলা হবে। দরপত্র দাখিলের দিন কোন দরপত্র বিক্রি করা হবে না।

০২। সরকারী হাট বাজার ইজারা পদ্ধতি এবং ব্যবস্থাপনা সংক্রান্ত নীতিমালা মোতাবেক উপজেলা নির্বাচী অফিসার, সোহাগাড়া এর নামে দরপত্র দাতাকে যে কোন তফসিলভুক্ত ব্যাংক হতে উদ্কৃত মূল্যের ৩০% অর্থ ব্যাংক ড্রাফট / পে- অর্ডার / ডিভি এর মাধ্যমে দরপত্রের সাথে জমা দিতে হবে। উক্ত টাকা হতে ২৫% অর্থ ইজারা মূল্যের সাথে সমন্বয় করা হবে এবং বাকী ৫% অর্থ জামানত হিসাবে সংরক্ষিত থাকবে। ইজারা গ্রহীতা নিয়মিত হাট বাজার পরিষ্কার - পরিষ্কার না করলে বা অন্য কোন ক্ষতি সাধন করলে উক্ত জামানত হতে তাহা মিটানো হবে। বৎসর সমাপনাত্তে অব্যবহৃত টাকা জমাকারীর বরাবরে প্রত্যাপণ করা হবে।

০৩। দরপত্র দাতা / ইজারা গ্রহীতা উদ্কৃত মূল্যের অতিরিক্ত ৫% অর্থ আয়কর হিসেবে এবং অতিরিক্ত ১৫% অর্থ মূল্য সংযোজন কর (ভ্যাট) হিসেবে উপজেলা নির্বাচী অফিসার, সোহাগাড়া এর নামে পৃথক পৃথক ভাবে অথবা একত্রে যে কোন তফসিলভুক্ত ব্যাংক হতে পে- অর্ডার / ডিভি/ ব্যাংক ড্রাফট এর মাধ্যমে দরপত্রের সাথে জমা দিতে হবে।

০৪। উদ্কৃত মূল্যের / ডাকের অবশিষ্ট ৭৫% অর্থ দরপত্র গৃহীত হওয়ার বিষয়টি অবহিত করার পরবর্তী ৭(সাত) দিনের মধ্যে জমা দিতে হবে। অন্যথায় তার জামানত বাজেয়াওসহ দরপত্রটি বাতিল করে পুনরায় হাট-বাজারটি ইজারা প্রদানের জন্য প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে।

০৫। দরপত্র ফরম জমা দেয়ার সময় ভোটার আইডি কার্ডের সত্যায়িত ফটোকপি দরপত্রের সাথে জমা দিতে হবে।

০৬। যে কোন দরপত্র গ্রহণ বা বাতিলের ক্ষমতা কর্তৃপক্ষ সংরক্ষণ করেন।

হাট বাজারের তালিকা

ক্র/নং	হাট-বাজারের নাম	ইউনিয়নের নাম	বিগত তিন বছরের গড় মূল্য বা সরকারী মূল্য (৬% অতিরিক্তসহ)	মিডিউল মূল্য
১.	সেনের হাট	বড়হাতিয়া	৬৯৮১৯৯/-	২০০০/-
২.	মনুকির হাট	ঢাঁ	৮২৪৯৯৪/-	২৪০০/-
৩.	মণিধীর হাট	ঢাঁ	১৫৭৬২২/-	১০০০/-
৪.	তেওয়ারী হাট	পদুয়া	৮৯২৭৬৭৪/-	১৮৬০০/-
৫.	লাঘারটিলাচৌমুহুরী বাজার	চৰমা	১৬১৭৫৬/-	১০০০/-
৬.	চৰমা নয়া হাট	চৰমা	২০২৭৭৮/-	১২০০/-
৭.	বাংলা বাজার	কলাউজান	৮২৬৮০/-	৫০০/-
৮.	কানুরাম বাজার	কলাউজান	৩০৬৫১৭/-	১৪০০/-
৯.	হিন্দু হাট	ঢাঁ	৭৫৮২৬/-	৫০০/-
১০.	দরবেশ হাট	লোহাগাড়া	৩৪৯০৯৪/-	১৪০০/-
১১.	বটতলী বাজার	লোহাগাড়া	২৫৫২৪৮০/-	৫৮০০/-
১২.	খীন হাট	আধুনগর	১১৫৪৮৭০/-	৩০০০/-
১৩.	ডেপুটি বাজার	চুন্টি	৫৮৪২৬৫/-	১৪০০/-
১৪.	পুটিবিলা এম, চৰ, হাট	পুটিবিলা	১৬৭৭১৩৪/-	৮০০০/-
১৫.	গোচুখন নয়া হাট	পুটিবিলা	৫৩৮১৪/-	৫০০/-
১৬.	মাঠার হাট	আমিরাবাদ	৪১৫২/-	৫০০/-
১৭.	হাতিয়ারপুল বাজার	আধুনগর	৩২৮৬০/-	৫০০/-

৪৪