



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়
শাহরাস্তি, চাঁদপুর।
shahrasti.chandpur.gov.bd

উন্নয়নের গণতন্ত্র
শেখ হাসিনার মূলমন্ত্র

১৪২৭ বঙ্গাদের ঈদুল আযহা উপলক্ষে অস্থায়ী পশুর হাট-বাজার ইজারা বিজ্ঞপ্তি

জেলা প্রশাসক চাঁদপুর মহোদয়ের ১২ জুলাই ২০২০ খ্রিঃ তারিখে ৪৬,৪২,১৩০০,০৩০,০১,০১৩,২০,২৭৮ নং স্মারকের আলোকে সর্বসাধারণের অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, চাঁদপুর জেলার শাহরাস্তি উপজেলার্থীন নিম্নবর্ণিত হাট-বাজার সমূহ ১৪২৭ বঙ্গাদের ঈদুল আযহা উপলক্ষে অস্থায়ী ইজারা বন্দোবস্ত দেয়ার লক্ষ্যে নিম্নবর্ণিত শর্ত সাপেক্ষে সরকার কর্তৃক অনুমোদিত দরপত্র ফরমে সীলনোহরকৃত খামে দরপত্র আহ্বান করা যাচ্ছে। নিম্নোক্ত ক্যালেন্ডার অনুযায়ী দরপত্র ফরম উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, শাহরাস্তি, চাঁদপুর অফিস চলাকালীন সময়ে নিম্নবর্ণিত হারে নগদ মূল্যে (অফেরতযোগ্য) দরপত্র ত্রুটি করা যাবে এবং দরপত্রসমূহ উপজেলা নির্বাহী অফিসার, শাহরাস্তি, চাঁদপুরে রাস্তিত দরপত্র বাজে সকাল ১০:০০ ঘটিকা হতে দুপুর ০২:০০ ঘটিকা পর্যন্ত গ্রহণ করা হবে এবং এই দিন অর্থাৎ দরপত্র দাখিলের দিন বেলা ০৩:০০ ঘটিকার সময় দরপত্র দাতাদের উপস্থিতিতে (যদি কেউ উপস্থিত থাকেন) দরপত্র বাজ্র খোলা হবে। দরপত্র সংক্রান্ত যাবতীয় তথ্যাদি ও শর্তাবলী নিম্নস্বাক্ষরকারীর কার্যালয় হতে অফিস চলাকালীন সময়ে জানা যাবে।

দরপত্র ফরম বিক্রয় ও দরপত্র গ্রহণের ক্যালেন্ডার।

দরপত্র প্রাপ্তির স্থান	দরপত্র ফরম বিক্রয়ের শেষ তারিখ ও সময়	দরপত্র গ্রহণের তারিখ ও সময়
উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, শাহরাস্তি, চাঁদপুর।	২২-০৭-২০২০ খ্রি./০৭-০৮-১৪২৭বাৰং সকাল ১০:০০ টা হতে বিকাল ০৫:০০টা পর্যন্ত	২৩-০৭-২০২০ খ্রি./০৮-০৮-১৪২৭বাৰং সকাল ১০:০০ হতে বেলা ০২:০০টা পর্যন্ত

ইজারাযোগ্য অনুমোদিত হাট-বাজারের তালিকা।

ইউনিয়ন পরিষদের নাম	ক্রমিক নং	হাট বাজার নাম	১৪২৭ বঙ্গাদের ঈদুল আযহা উপলক্ষে কান্তিত ইজারামূল্য বা সরকারী মূল্য	দরপত্র/সিডিউলের মূল্য (অফেরতযোগ্য)
টামটা উত্তর	০১.	হোসেনপুর	১,০৪,৬৯৪/-	১,০০০/-
"	০২.	রাঢ়া মৌলবী	১৫,০৮৭/-	৫০০/-
টামটা দক্ষিণ	০৩.	উয়ারুক	৬৪,৪১৩/-	৫০০/-
"	০৪.	দোফল্লা	১,৯০৮/-	৫০০/-
রায়শী উত্তর	০৫.	রায়শী	৫,০৫৩/-	৫০০/-
"	০৬.	উলকিলা	২৫,৬৫২/-	৫০০/-
"	০৭.	উল্লাখুর	১,৫৯০/-	৫০০/-
রায়শী দক্ষিণ	০৮.	বেরনাইয়া	৬২,৯৬৪/-	৫০০/-
"	০৯.	খিলা	১৭,২০৭/-	৫০০/-
মেহের উত্তর	১০.	শাহরাস্তি	৪,৬৬৪/-	৫০০/-
"	১১.	কাঁকেরতলা	৪,৫৫৮/-	৫০০/-
মেহের দক্ষিণ	১২.	ভোলদিঘী	৫,৪০৬/-	৫০০/-
"	১৩.	দেবকরা	৩২,৫৪২/-	৫০০/-
সূচীপাড়া উত্তর	১৪.	গোরসাক	৩৮,৭২৫/-	৫০০/-
"	১৫.	সূচীপাড়া	৪৭,৯০০/-	৫০০/-
সূচীপাড়া দক্ষিণ	১৬.	নরিংপুর	১২,০১৩/-	৫০০/-
"	১৭.	লেটোরা	৬১,১১৫/-	৫০০/-
চিতোয়ী পূর্ব	১৮.	চিতোয়ী	২৫,১৫৭/-	৫০০/-
চিতোয়ী পশ্চিম	১৯.	আয়নাতলী	১৭,০২০/-	৫০০/-
"	২০.	উয়ারিয়া	৫,৯৭১/-	৫০০/-
"	২১.	খেড়িহুর	৭,১৬৯/-	৫০০/-

ইজারার শর্তাবলী :

- ০১। এ অস্থায়ী পশুর হাট ১৪২৭ বঙ্গাদের ঈদুল আযহা উদ্যাপন পর্যন্ত বসানো যাবে।
- ০২। দরপত্রাদাতাকে দরপত্রের সাথে উল্লেখিত দরের ১৫% হিসেবে ভ্যাট এবং ৫% হিসেবে আয়কর অর্থাৎ সমুদয় ১২০% টাকা যে কোন তফসিলভূক্ত ব্যাংক হতে ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডার এর মাধ্যমে উপজেলা নির্বাহী অফিসার, শাহরাস্তি, চাঁদপুর-এর অনুকূলে জমা দিতে হবে। এর অন্যান্য দরপত্র বাতিল বলে গণ্য হবে।
- ০৩। প্রাণ দরপত্রের সর্বোচ্চ দর গ্রহণ করা হবে, উক্ত অংক যদি সংশ্লিষ্ট হাট-বাজারের সরকারী মূল্য হতে কম হয় তাহা হলে তার দরপত্র বাতিল বলে গণ্য হবে।
- ০৪। এক হাট-বাজারের জন্য ক্রমকৃত দরপত্র আরেক হাট-বাজারের জন্য দরপত্র হিসেবে ব্যবহার করা যাবে না। দরপত্র গ্রহণের দিন কোন দরপত্র/সিডিউল বিক্রি করা হবে না।

০৫. খাবের উপরে দরপত্র দাতার নাম, ঠিকানা, মোবাইল নম্বর ও বাজারের নাম স্পষ্টভাবে উল্লেখ করতে হবে।
০৬. সরকার অনুমোদি টৌল আদায়ের হার মোটাডেক টৌল আদায় করতে হবে। বিনা রাখিদে টৌল আদায় করা যাবে না। ইজুরাদা নিজ খরচে বাজারে দৃশ্যমান একাধিক স্থলে টৌল চার্ট প্রদর্শনের যাবস্থা করবেন।
০৭. প্রতেক বাজারের জন্য প্রথক পৃষ্ঠক গীগনো হস্তকৃত থাবে দরপত্র দাখিল করতে হবে। দরপত্রগুলোকে দরপত্রের প্রতি পৃষ্ঠায় স্বাক্ষর করতে হবে।
০৮. ইজুরাদার কোলজেন্ডেই তার লাভায় হাঁট-বাজার অন্যের নিকট সাব-লীজ দিতে পারবে না।
০৯. দুই বা ততোধিক দরপত্র দাতার দর সর্বোচ্চ বা সমান হলে কর্তৃপক্ষের সিদ্ধান্তেই হৃদ্দান্ত বলে গণ্য হবে।
১০. সরকারি হাঁট বাজার সম্পর্কিত নীতিমালা/২০১১ এবং হাঁট বাজার ইজুরা ইঙ্কি দলিলে বর্ণিত শর্তাবলী যথাযথভাবে অনুসরণ করতে হবে।
১১. যথাসত্ত্বকে কিংবা জনসাধারণের ঢলাচালে বিন্ন স্পষ্ট হয় এমন জায়গায় অস্থায়ী প্রত্যন্ত হাঁট বাসানো যাবে না।
১২. শিক্ষা অভিযানের মুঠ, খেলার মুঠ, রেল লাইন, সড়ক/বাইসিঙ্কড়ের পাশে ইউনিভার্সিট্যুল ছাবে পশ্চিম পশ্চিম হাঁট বাসানো যাবে না।
১৩. দেশবাসীর পশ্চর হাঁটে ক্ষেত্রে বিদেশীদের একক্ষেত্রী চলাচাল থাকতে হবে। ক্ষেত্রে বিদেশীদের হাঁটের প্রবেশ মুখে তপ্ত থাড়া যাপার ঘৰ্ত এবং হাঁট থোঁয়ার জন্য পর্যন্ত বেশিন, পনি, জীবাণু লাশক সাবান থাকতে হবে।
১৪. পশ্চর হাঁটে পশ্চ ও ক্ষেত্রে মধ্যে দূর হত বাজার রাখা নিশ্চিত করতে হবে। ব্রহ্ম ও শিখদেরকে পশ্চর হাঁটে প্রবেশ নিষেচনায়িত করতে হবে।
১৫. ইজুরাদার নিজ খরচে হাঁট-বাজার পরিষ্কার-পরিচ্ছন্ন রাখতেবেল।
১৬. কোন প্রকার ঘৰা-ঘাজা, কাটাকাটি, লেখার উপর লেখা দরপত্র অবলম্বোগ্য হবে না।
১৭. সংগঠিত ইউনিয়নবিধি হাঁট-বাজার এলাকার বসবাসকারী/বাসীদাগণ ছাড়া অন্য এলাকার বা অন্য ইউনিয়নের বাসীদাগণের নিকট দরপত্র করতে হবে।
- ১৮। কর্তৃপক্ষ কোন কারণে দর্শনলো ব্যাটিজেনকে যে কোন দরপত্র অবশ্য বা বাতিলের ক্ষমতা সংরক্ষণ করবেন।

তারিখ : ১৬ জুলাই ২০২০ খ্রি।

(শ্রীম আজুবীর
উপজেলা নিবাসী অফিসার
শাহরাতি, চাঁদপুর।)

তারিখ : ১৬ জুলাই ২০২০ খ্রি।

অনুলিপি সদয় অবগতি ও প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা অন্তর্ভুক্ত করা হলো :-

০১. জেলা প্রশাসক, চাঁদপুর।
০২. উৎ-পরিচালক, ইন্সীন সরকার, চাঁদপুর।
০৩. অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক সরকার, চাঁদপুর।
০৪. দেমোরমান, উপজেলা পরিষদ, শাহরাতি, চাঁদপুর।
০৫. নিনিয়ন সহকারী সচিব, ইন্সীন সরকার, পৌর উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়, ইন্সীন সরকার বিভাগ, অশোকনগর-২ শাখা, বালোনেশ সাতিবালু, ঢাকা।
০৬. উপজেলা নিবাসী অফিসার, চাঁদপুর সরকার/বিদ্রিহি/হাজিগঞ্জ/কক্ষয়া/মতলব (দক্ষিণ)/মতলব(উত্তর)/হাইমচর, চাঁদপুর।
০৭. নেইস, শাহরাতি পৌরসভা, চাঁদপুর।
০৮. সহকারী কমিশনার (ভূমি), শাহরাতি, চাঁদপুর।
০৯. ব্রহ্মাতির, উপজেলা মুক্তিযোৱা কর্মসূচি, শাহরাতি, চাঁদপুর।
১০. দেমোরমান ভূমি সহকারী কর্মসূচি,(সকল) ইউনিয়ন, পরিষদ, শাহরাতি, চাঁদপুর (বহুল প্রচারের জন্য প্রেরণ করা হলো।)
১১. ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মসূচি,(সকল) ইউনিয়ন ভূমি অফিস, শাহরাতি, চাঁদপুর (বেগিছিটি তাঁর অধ্যনা প্রেল সহরতক্ষে বহুল প্রচারের ব্যবস্থা নিশ্চিত করার জন্য বাজা হলো।)
১২. স ভাগ্নিতি/সম্পাদক.....বাজার, ব্যবসায়ী/বনিক সমিতি, শাহরাতি, চাঁদপুর।
১৩. জনবাব.....প্রাঙ্গন ইজুরাদা,(সকল) বাজার, শাহরাতি, চাঁদপুর।
১৪. নেটিং বোর্ট, অবাকিস।
১৫. অবিক্ষ কঞ্চ।

(শ্রীম আজুবীর
উপজেলা নিবাসী অফিসার
শাহরাতি, চাঁদপুর।