

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

উপজেলা নির্বাচী অফিসারের কার্যালয়

ফেনী সদর, ফেনী।

website.sadar.feni.gov.bd

স্থানকর্ম-০৫.২০.৩০২৯.০০১.১৮.১৫১.১৮ - ৭১

তারিখ: ৩০.০১.২০১৮ খ্রিস্টাব্দ

“হাট বাজার ইজারার দরপত্র বিজ্ঞপ্তি”

এতোবারা সর্বসাধারণের অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, ফেনী সদর উপজেলাধীন নির্বাচিত বাজারসমূহ ১৪২৫ বাংলা সনের ০১ বৈশাখ হতে ৩০ চৈত্র পর্যন্ত ইজারা প্রচানের নিয়মিত আগ্রহী বাতিল/ইজারাপাদের নিকট হতে সিলমোহরকৃত থাবে দরপত্র আবান করা যাচ্ছে।

নং	ইউনিয়নের নাম	বাজারের নাম	সিডিউলের মূল্য	সরকারী মূল্য	দরপত্র বিক্রয় ও দাখিলের তারিখ		
					১ম বার	২য় বার	৩য় বার
১	কালিবাগ	নজুনবালীর হাট তোহা বাজার	৫০০/-	৪৯,১০০.০০	০১.০২.২০১৮	২৫.৩.১৮ থেকে	২১.৩.১৮ থেকে
২		মুজিব বিহার বাজার তোহা বাজার	৫০০/-	২,০০০.০০		১৪.৩.১৮ পর্যন্ত	০২.০৪.১৮ পর্যন্ত
৩	ধূরপুর	আবতলী বাজার তোহা বাজার	৫০০/-	২,০০০.০০	১৮.০২.২০১৮	দরপত্র বিক্রয়	দরপত্র বিক্রয়
৪		আবিন উচিন বাজার তোহা বাজার	৫০০/-	১১,৯০০.০০		এবং	এবং
৫	শুভি	শুভি বাজার তোহা বাজার	৫০০/-	১,২৩,১০০.০০	১৫.৩.১৮ প্রিয়	১.০০ টার মধ্যে	০৩.০৪.১৮ প্রিয়
৬		মোহাম্মদ আলী বাজার তোহা বাজার	২,২০০/-	৩,২০,৩০০.০০	১৯.০২.২০১৮	১.০০ টার মধ্যে	১.০০ টার মধ্যে
৭	পাঁচপাহিয়া	এলাহাইপুর বাজার তোহা বাজার	৫০০/-	৭,৮০০.০০	প্রিয় ১.০০ মধ্যে	দরপত্র দাখিল	দরপত্র দাখিল
৮		বিরলী বাজার তোহা বাজার	৫০০/-	৬,৫০০.০০		ও	ও
৯		লক্ষণীয়া বাজার তোহা বাজার	৫০০/-	৮,৬০০.০০		দরপত্র বাজা	দরপত্র বাজা
১০		গঠ বিজয়সিংহ হাটগলহাট	২,২০০/-	৬,০০,৬০০.০০	১৫.৩.১৮ প্রিয়	থোলার সময়ঃ	০৩.০৪.১৮ প্রিয়
১১	কালিদহ	হাজিরবাজার তোহা বাজার	৫০০/-	৩৪,৮০০.০০	১৯.০২.২০১৮	১.০০ মুগুর ২.৩০	০৩.০৪.১৮ প্রিয়
১২		কালিদহ বাজার তোহা বাজার	৫০০/-	২০০০.০০		টা	দুপুর ২.৩০ টা
১৩	লেকুয়া	লেকুয়া তোহা বাজার	২,২০০/-	২,৯৩,৩০০.০০			
১৪		লেকুয়া দো-হাট	২,২০০/-	৫,৮০,৮০০.০০			
১৫		মজুমদার হাট তোহা বাজার	৫০০/-	২০০০.০০			
১৬	ফরহাদনগর	ডোর বাজার তোহা বাজার	৫০০/-	২০০০.০০			
১৭		খাইয়ার বাজার তোহা বাজার	৫০০/-	২০০০.০০			
১৮		কে.এস হাট বাজার তোহা বাজার	৫০০/-	৮,৮০০.০০			
১৯	কালিলপুর	কালিলপুর বাজার তোহা বাজার	২,২০০/-	২,৫৭,৮০০.০০			
২০		বটিলী বাজার তোহা বাজার	৫০০/-	৯, ১২,৩০০.০০			
২১		আরবিহাট বাজার তোহা বাজার	৫০০/-	২০,১০০.০০			
২২	বালিশীও	সুলুকপুর বাজার তোহা বাজার	৫০০/-	৮৩,১০০.০০			
২৩		আফতাবিদিয়ার হাট তোহা বাজার	৫০০/-	২৪,৬৪০.০০			
২৪	মোটী	লক্ষণাহাট বাজার তোহা বাজার	২,২০০/-	৭,৭৮,১০০.০০			
২৫	ইন্দুয়া	হাজী ওসমানপুরি বাজার তোহা বাজার	৫০০/-	৭,১১০.০০			
২৬		আলী নেওয়াজ কোম্পানী বাজার তোহা বাজার	৫০০/-	৫,৫০০.০০			
২৭		ডাংগা আকিমা বাজার তোহা বাজার	৫০০/-	২,২০০.০০			
২৮		ইন্দুয়া বাজার তোহা বাজার	৫০০/-	২,০০০.০০			
২৯	ধলিয়া	ধলিয়া বাজার তোহা বাজার	৫০০/-	১৫,০০০.০০			
৩০		বালুয়া চৌমুহনী বাজার তোহা বাজার	৫০০/-	১১,২০০.০০			
৩১		মুহতাজ মিয়ারহাট তোহা বাজার	৫০০/-	২,০০০.০০			
৩২		সোমবারহাট তোহা বাজার	৫০০/-	২,০০০.০০			
৩৩		ফরিহাট তোহা বাজার	৫০০/-	২,০০০.০০			

দরপত্রের শর্তাবলী:

- ১। বাংলা ১৪২৫ সনের ১ বৈশাখ হতে ১৪২৫ বাংলা সনের ৩০ চৈত্র ০১(এক) বৎসর মেয়াদের জন্য হাট বাজার ইজারা দেয়া হবে।
- ২। দরপত্রের সহিত উকুল মূল্যের উপর শতকরা ৩০% অর্থ জামানত হিসেবে ব্যাংক ড্রাফট উপজেলা নির্বাচী অফিসার, ফেনী সদরের অনুকূলে জমা দিতে হবে। উকুল টাকা হতে ২৫% অর্থ ইজারামূল্যের সাথে সময়স্থায় হবে এবং ৫% অর্থ জামানত হিসেবে সংরক্ষিত থাকবে। ইজারা প্রাইভেট নিয়মিত হাট বাজার তে খিত খরচে পরিকার না করলে বা অন্য কোন ক্ষতিসাধন করলে উকুল জামানত হতে ৩। মিটানো হবে। বৎসর সমাপনান্তে অব্যবহৃত টাকা জয়াকারীর বরাবরে প্রত্যৰ্পণ করা হবে।
- ৩। দরপত্র অনুযোদনের ০৭(সপ্ত) দিনের মধ্যে অনুযোদিত দরদাতাকে ইজারামূল্যের অবশিষ্ট ৭৫% অর্থ পরিশোধ করতে হবে। তাছাড়া অনুযোদিত দরপত্র দাতাকে উকুল মূল্যের উপর সরকার কর্তৃত ধার্যকৃত অভিযন্ত ১৫% ভাট এবং ৫% আয়কর জমা প্রচান করতে হবে। অন্যথায় দরপত্র বাতিল বলে গণ্য হবে এবং আবানত বাজেয়ান্ত হবে।
- ৪। দরপত্র অনুযোদনের ০৭(সপ্ত) দিনের মধ্যে অনুযোদিত দরদাতাকে ইজারামূল্যের অবশিষ্ট ৭৫% অর্থ পরিশোধ করতে হবে। তাছাড়া অনুযোদিত দরপত্র দাতাকে উকুল মূল্যের উপর সরকার কর্তৃত ধার্যকৃত অভিযন্ত ১৫% ভাট এবং ৫% আয়কর জমা প্রচান করতে হবে। অন্যথায় দরপত্র বাতিল বলে গণ্য হবে এবং আবানত বাজেয়ান্ত হবে।
- ৫। পরিষেবা সিডিউল নির্ধারিত মূল্যে (অক্ষেত্রভেদে) এবং নির্ধারিত সময়ের মধ্যে জেলা প্রশাসকের কার্যালয়ের স্থানীয় সরকার শাখা, ফেনী, সহকারী কমিশনার (ডুরি), ফেনী সদর, সোমবারী বাংক সিমিটেক, সদর উপজেলা কর্মসূচীর পাথা, ফেনী, অফিসার ইজারার্স, ফেনী জজেল জামা ও প্রিয়ানগুলুক কর্মসূচীর পাথা, ফেনী এবং ব্যাংক কার্যালয়, ফেনী পুলিশ সুপার এবং কার্যালয়, ফেনী, উপজেলা ভূমি অফিস, ফেনী সদর এবং এ অফিসে স্থানীয় দেউড়ি পরিষেবা সরকার কর্মসূচীর পাথা, ফেনী এবং ব্যাংক কার্যালয়ে উপর উপর্যুক্ত থাকে) দরপত্র বাতিল করতে হবে। একই দিন মুগুর ২.৩০ ঘটিকার সময় দরপত্রের উপর্যুক্ত থাকে) দরপত্র বাতিল করতে হবে।
- ৬। নীতিমালা মোতাবেক বিগত ০৩(তিম) বৎসরের সর্বোচ্চ ইজারা মূল্যের চেয়ে কম মূল্যে কোন বাজার ইজারা প্রচান করা যাবে না। দরপত্র প্রহশের দিন কোন দরপত্র সিডিউল বিক্রয় করা যাবে না। এক সফরে জন্য বিক্রয়কৃত দরপত্র অন্য দরপত্রের প্রয়োগ করতে হবে।
- ৭। খাবের উপর দরপত্রদাতার নাম, টিকানা ও বাজারের নাম স্পষ্টভাবে উল্লেখ করতে হবে।

- ৮। সরকার অনুমোদিত টোল রেইট মোতাবেক টোল আদায় করতে হবে : বিনা রসিদে টোল আদায় করা যাবে না : ইজারাদার বিজ্ঞ খরচে বাজারে মৃশামান একাধিক ছানে টোল চার্ট টাংগাইয়া প্রচার করবেন।
- ৯। প্রত্যেক বাজারের জন্ম পৃথক পৃথক সিলমোহরকৃত খামে দরপত্র দাখিল করতে হবে। দরপত্র দাতাকে দরপত্রের প্রতি পৃষ্ঠায় স্বাক্ষর করতে হবে।
- ১০। ইজারাদার কোনভাবেই হাট বাজার অব্যের বিকট সাব লিঙ্গ নিতে পারবেন না। যদি অনুরূপ কোন প্রকার কার্যকলাপ পরিলক্ষিত হয় অথবা চুক্তিপত্রে শর্ত লংঘন করা হয় তা হলে ইজারা বাতিল বলে গণ্য হবে।
- ১১। ক্রটিপুর্ণ দরপত্র বাতিল বলে গণ্য হবে। দরপত্রে উল্লিখিত ইজারামূল্য কাটা/বরা মাজা করা যাবে না।
- ১২। অনুমোদিত দরপত্র দাখিলকারীকে সম্পর্ক টাকা পরিশোধের সাথে সাথে নিজ খরচে ইজারা প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের সহিত ৩০০/- টাকা মন্তব্যপিয়াল স্টাপ্সে চুক্তিপত্র সম্পাদন করতে হবে। অন্যথায় হাট/বাজারের দখল দেয়া হবে না।
- ১৩। দুই বা ততোধিক দরপত্র দাতার দর সর্বোচ্চ বা একই হলে কর্তৃপক্ষের নিষ্ঠাত্তিই চূড়ান্ত বলে গণ্য হবে।
- ১৪। ইজারাদার নিজ খরচে বাজার পরিষ্কার পরিষ্কার রাখবেন।
- ১৫। নির্ধারিত কর্তৃপক্ষ কর্তৃক হাট বাজার ইজারা অনুমোদিত না হলে ইজারা বাতিল বলে গণ্য হবে এবং দখলকৃত সময়ে হারাহারিতাবে ইজারার অর্থ কর্তৃপূর্ক বাবী কর্তৃপক্ষ অর্থ ইজারাদারকে প্রদান করা হবে।
- ১৬। হাট বাজারের ইজারার টাকা সরকারি দাবী আদায় আইন অনুযায়ী সার্টিফিকেট মামলার মাধ্যমে আদায় করা যাবে।
- ১৭। কোন কারণ দর্শনো ছাড়াই যে কোন দরপত্র প্রাপ্ত/বাতিলের একত্ত্বার কর্তৃপক্ষ সংরক্ষণ করবেন

(নোঃ মাঝুন)

উপজেলা নির্বাহী অফিসার

ফেনী সদর,ফেনী

ফোন: ০৩১-৬০১৬, ফ্লাইন নং: ০৩০১-৮২০৬

email: unofeni@mope.gov.bd

তারিখ: ৩০.০১.২০১৮ খ্রিস্টাব্দ

স্মারকনং-০৫, ২০.৩০২৯.০০১, ১৮.১৫১, ১৮. ৭

অনুমতি সদয় অবগতি/ অবগতি ও কার্যাল্যে প্রৱেশ করা হলো:

- ১। জেলা প্রশাসক,ফেনী
- ২। পুলিশ সুপার,ফেনী
- ৩। চেয়ারম্যান, উপজেলা পরিষদ, ফেনী সদর, ফেনী
- ৪। ভাইস চেয়ারম্যান/বহিলা ভাইস চেয়ারম্যান, উপজেলা পরিষদ, ফেনী সদর, ফেনী
- ৫। সহকারী করিশনার (ডুরি), ফেনী সদর, ফেনী [তাকে দরপত্র বিজ্ঞপ্তি মোতাবেক তার নোটিশ বোর্ডসহ ইউনিয়ন ডুরি সহকারী কর্মকর্তাদের দিয়ে উল্লিখিত হাট বাজার এলাকায় মাইকিং করে বহুল প্রচারের প্রয়োজনীয় বাবস্থা প্রদানের জন্য অনুমোদ করা হলো]
- ৬। অফিসার ইনচার্জ, ফেনী মডেল থানা, ফেনী সদর, ফেনী
- ৭। উপজেলা..... কর্মকর্তা, ফেনী সদর, ফেনী
- ৮। ব্যবস্থাপক, সোনালী ব্যাংক লিঃ, সদর উপজেলা কর্মপ্রেক্ষ শাখা, ফেনী
- ৯। চেয়ারম্যান..... ইউনিয়ন (সকল), ফেনী সদর, ফেনী [তাকে দরপত্র বিজ্ঞপ্তি তার বোর্ডে টাংগানোর বাবস্থা প্রদান করে ইউনিয়নের হাট বাজার এলাকায় ব্যাপক মাইকিং করে বহুল প্রচার করার জন্য অনুমোদ করা হলো]
- ১০। ইউনিয়ন ডুরি সহকারী কর্মকর্তা..... ইউনিয়ন ডুরি অফিস, ফেনী সদর [দরপত্র বিজ্ঞপ্তি মোতাবেক তার আওতাধীন হাট বাজার এলাকায় ব্যাপক মাইকিং করে বহুল প্রচার করার জন্য অনুমোদ করা হলো]
- ১১। নোটিশ বোর্ড, অত্যাচিন্তি/ এলজিইডি, জেলা পরিষদ/ পেন্ট অফিস/ জেলা প্রশাসকের নোটিশ বোর্ড/ ফেনী মডেল থানা/ ফেনী শৌরসভা/রেলপেটেশন/ সাব-রেলপেটেশন
- অফিসের নোটিশ বোর্ড সমূহে দরপত্র বিজ্ঞপ্তি টাংগানোর জন্য অত্যক্রম্যালয়ের জারীকারককে নির্দেশ প্রদান করা হলে
- ১২।
- ১৩। অফিস কপি।

উপজেলা নির্বাহী অফিসার
ফেনী সদর,ফেনী